



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
РЫЛЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 31.10.2022

Курская область, г. Рыльск

№ 796

**Об утверждении муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рыльского района Курской области на 2023-2027 годы»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Рыльского района Курской области от 24.09.2013 №783 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Рыльского района Курской области» Администрация Рыльского района Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рыльского района Курской области на 2023-2027 годы».

2. Постановление вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем после его официального опубликования в установленном порядке.

Глава Рыльского района  
Курской области

А.В. Лисман

**Муниципальная программа Рыльского района Курской области  
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами  
Рыльского района Курской области на 2023-2027 годы»**

Ответственный исполнитель муниципальной программы:

отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области

Дата составления проекта муниципальной программы: «03» октября 2022 г.

Непосредственный исполнитель:

и.о. начальника отдела по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области  
С.А. Комиссарова

телефон 8(47152)2-11-30;

электронный адрес [zemlja.imushestvo@yandex.ru](mailto:zemlja.imushestvo@yandex.ru)

Заместитель Главы Администрации  
Рыльского района Курской области

О.В. Чемодурова

и.о. начальника отдела по имуществу  
и земельным правоотношениям управления  
по имуществу, земельным правоотношениям,  
строительству, ЖКХ, промышленности  
и архитектуре Администрации Рыльского  
района Курской области

С.А. Комиссарова

«03» октября 2022 г.

УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением Администрации  
 Рыльского района Курской области  
 от 31.10.2022 №796

**Муниципальная программа  
 Рыльского района Курской области  
 «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами  
 Рыльского района Курской области на 2023 – 2027 годы»**

**ПАСПОРТ  
 муниципальной программы Рыльского района Курской области  
 «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами  
 Рыльского района Курской области на 2023 – 2027 годы»**

Ответственный исполнитель Программы	отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области
Соисполнители Программы	Отсутствуют
Участники Программы	- Администрация Рыльского района Курской области и ее структурные подразделения; - муниципальные казенные и бюджетные учреждения Рыльского района Курской области
Подпрограммы Программы	подпрограмма 1. «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области»; подпрограмма 2. «Совершенствование системы управления земельными ресурсами на территории Рыльского района Курской области»
Программно-целевые инструменты Программы	Отсутствуют
Цель Программы	повышение эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, земельными ресурсами

Задачи Программы	<p>повышение доходности от использования и реализации муниципального имущества;</p> <p>осуществление государственной регистрации права муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области на объекты недвижимости;</p> <p>создание условий для осуществления эффективного управления муниципальным имуществом муниципального района «Рыльский район» Курской области;</p> <p>осуществление контроля за использованием муниципального имущества;</p> <p>обеспечение рационального, эффективного использования земельных участков;</p> <p>обеспечение предоставления в собственность бесплатно земельных участков отдельным категориям граждан;</p> <p>обеспечение поступлений в бюджет Рыльского района Курской области средств от использования и продажи земельных участков</p>
Целевые индикаторы и показатели Программы	<p>доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области;</p> <p>процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от приватизации муниципального имущества (% к ожидаемым поступлениям);</p> <p>процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества (% к ожидаемым поступлениям);</p> <p>процент поступления доходов от предоставления в аренду земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Рыльского района Курской области, государственная собственность на которые не разграничена (% к ожидаемым поступлениям);</p>

	<p>процент поступления доходов от продажи земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Рыльского района Курской области, государственная собственность на которые не разграничена (% к ожидаемым поступлениям);</p> <p>количество земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан (ед.)</p>
Этапы и сроки реализации Программы	- один этап, 2023- 2027 годы
Объемы бюджетных ассигнований Программы	<p>общий объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы составляет 9 998,95200 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2023 год – 2 341,07200 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 2 295,68000 тыс. рублей;</p> <p>2025 год – 1 787,40000 тыс. рублей;</p> <p>2026 год – 1 787,40000 тыс. рублей;</p> <p>2027 год – 1 787,40000 тыс. рублей.</p>
	<p>объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограмм составит:</p> <p>по подпрограмме 1 «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области» - 6 723,95200 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2023 год – 1 686,07200 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 1 640,68000 тыс. рублей;</p> <p>2025 год – 1 132,40000 тыс. рублей;</p> <p>2026 год – 1 132,40000 тыс. рублей;</p> <p>2027 год – 1 132,40000 тыс. рублей.</p> <p>по подпрограмме 2 «Совершенствование системы управления земельными ресурсами на территории Рыльского района Курской области» - 3 275,00000 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2023 год – 655,00000 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 655,00000 тыс. рублей;</p> <p>2025 год – 655,00000 тыс. рублей;</p> <p>2026 год – 655,00000 тыс. рублей;</p> <p>2027 год – 655,00000 тыс. рублей.</p>
Ожидаемые результаты	В ходе реализации программы за период с 2023 года по 2027 год планируется достижение

реализации Программы	<p>следующих результатов:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- увеличение доли объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области - с 66,1% в 2022 году до 76% в 2027 году;</li><li>- процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от приватизации муниципального имущества - 100% к ожидаемым поступлениям;</li><li>- процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества - 100% к ожидаемым поступлениям;</li><li>- совершенствование системы учета муниципального имущества в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области;</li><li>- процент поступления доходов от предоставления в аренду земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Рыльского района Курской области, государственная собственность на которые не разграничена - 100% к ожидаемым поступлениям;</li><li>- процент поступления доходов от продажи земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Рыльского района Курской области, государственная собственность на которые не разграничена - 100% к ожидаемым поступлениям;</li><li>- общее количество сформированных земельных участков за период с 2023 года по 2027 год, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан - 74 земельных участка;</li><li>- повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами</li></ul>
-------------------------	--

## **I. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировки основных проблем в указанной сфере и прогноз её развития**

Под муниципальным имуществом понимается имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области и закрепленное на праве оперативного управления за муниципальными казенными и бюджетными учреждениями, органами местного самоуправления Рыльского района Курской области, имущество казны муниципального района «Рыльский район» Курской области, а также находящиеся в муниципальной собственности земельные участки.

Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» муниципальная собственность определена как экономическая основа местного самоуправления. Управление муниципальной собственностью является неотъемлемой частью деятельности Администрации Рыльского района Курской области по решению экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной экономики, оздоровлению и укреплению финансовой системы.

Эффективное использование муниципального имущества включает в себя обеспечение его сохранности, развития, функционирования и использования всех объектов муниципальной собственности в интересах муниципального района «Рыльский район» Курской области, в том числе извлечение дохода в целях наиболее полного покрытия расходных обязательств и планов развития муниципального района «Рыльский район» Курской области.

Одним из средств повышения эффективности использования и развития муниципальной собственности является оптимизация ее структуры. Реализуя это направление, необходимо сокращать часть муниципального имущества, не используемого (невостребованного) для выполнения закрепленных за органами местного самоуправления Рыльского района Курской области полномочий.

Управление муниципальной собственностью основывается на принципах строгого соответствия состава муниципального имущества полномочиям органов местного самоуправления Рыльского района Курской области и обеспечения эффективности использования имущества при оптимальном уровне расходов на управление.

От эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами в значительной степени зависят объемы поступлений в бюджет Рыльского района Курской области.

Для оптимизации муниципального имущества и возможности вовлечения его в сделки необходимо наличие следующих документов:

- межевого и технического плана на объекты недвижимости;
- кадастровой документации на объекты недвижимости;
- отчетов об оценке объектов недвижимого имущества.

Кроме того, должна быть осуществлена государственная регистрация права муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области на недвижимое имущество.

Отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области осуществляет полномочия, которые возложены на органы местного самоуправления Рыльского района Курской области в данной сфере, в том числе обеспечивает межевание земельных участков, их постановку на кадастровый учет, изготовление технической документации на объекты недвижимости, их постановку на кадастровый учет, государственную регистрацию прав на объекты недвижимого имущества, формирует реестры объектов недвижимости, на основании данных государственной регистрации права собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, осуществляет функции управления и распоряжения объектами недвижимости, обеспечивает эффективность их использования.

Большинство зданий, строений, сооружений, отдельных помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, имеют устаревшие технические паспорта или вообще не проходили техническую инвентаризацию. Выявляемые бесхозные объекты недвижимости перед постановкой на учет должны быть идентифицированы с оформлением межевого плана и технического плана - документов, подтверждающих факт существования объекта недвижимости.

Процесс формирования муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области продолжается за счет выявления бесхозного имущества, приобретения имущества, а также в результате передачи имущества из государственной собственности Курской области в муниципальную собственность муниципального района «Рыльский район» Курской области.

Управление земельными ресурсами является важным направлением в экономике и представляет собой самостоятельную отрасль в области земельно-имущественных отношений. Являясь одновременно уникальным природным ресурсом и объектом недвижимости, земля представляет собой один из важнейших ресурсов развития и функционирования муниципального района «Рыльский район» Курской области.

Деятельность в сфере земельных отношений направлена на использование земли как базового актива, обеспечивающего поступление средств в бюджет Рыльского района Курской области, а также удовлетворяющего потребности граждан, организаций и государства в размещении объектов различного назначения.

Доходная часть бюджета в части платежей за использование земельных участков складывается из доходов, получаемых в виде арендной платы, доходов от продажи земельных участков.

Основным видом права, на котором предоставляются земельные участки в Рыльском районе Курской области является аренда. Аренда земельных участков предусматривает предоставление земельных участков на принципах срочности, платности, возвратности, целевого использования.

В сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рыльского района Курской области существуют следующие проблемы:

наличие объектов недвижимого имущества, в отношении которых не имеется



технической и кадастровой документации;

наличие объектов недвижимого имущества, в отношении которых имеется техническая документация, но требуется обновление и уточнение технических характеристик объектов, адресной части, наименований объектов и т.д.;

наличие недвижимого имущества, в отношении которого право муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области не зарегистрировано;

низкая инвестиционная привлекательность части подлежащих приватизации объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области;

обеспечение сохранности и целевого использования муниципального имущества, правомерности владения и распоряжения муниципальным имуществом;

увеличение кадастровой стоимости земельных участков различного целевого назначения и видов функционального использования, по результатам государственной кадастровой оценки земель.

Решение вышеуказанных проблем посредством разработки муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рыльского района Курской области на 2023 - 2027 годы» позволит более эффективно управлять и распоряжаться муниципальным имуществом и земельными ресурсами, иметь объективную информацию об объектах недвижимого имущества, увеличить доходную часть бюджета Рыльского района Курской области, а также значительно повысить эффективность расходования бюджетных средств, качество управления муниципальной собственностью, что будет способствовать более эффективному и ответственному планированию бюджета Рыльского района Курской области, сохранению ресурсов для взвешенного принятия новых расходных обязательств бюджета Рыльского района Курской области.

Основные преимущества программно-целевого метода заключаются в том, что он позволяет обеспечить консолидацию и целевое использование финансовых ресурсов, необходимых для реализации программы, а также способствует эффективному планированию и мониторингу результатов реализации муниципальной программы. В рамках муниципальной программы определены показатели, которые позволяют ежегодно оценивать результаты реализации мероприятий.

## **II. Приоритеты государственной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы**

Социально-экономическое развитие муниципального района «Рыльский район» Курской области невозможно без эффективного управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами.

Одним из важнейших условий эффективного управления ресурсами является

оформление в установленном порядке документов, подтверждающих право собственности на объекты недвижимости, а также ведение единого, полного учета объектов казны муниципального района «Рыльский район» Курской области. Обеспечение рационального, эффективного использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также собственность на которые не разграничена, и максимизация доходности.

Совокупный социально-экономический эффект от реализации муниципальной программы достигается за счет проведения политики в области имущественных и земельных отношений, позволяющей обеспечить эффективное использование ресурсов муниципального района «Рыльский район» Курской области.

Основной целью настоящей муниципальной программы является повышение эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, земельными ресурсами.

Для достижения поставленной цели в рамках реализации программы планируется решение следующих задач:

- повышение доходности от использования и реализации муниципального имущества;
- осуществление государственной регистрации права муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области на объекты недвижимости;
- создание условий для осуществления эффективного управления муниципальным имуществом муниципального района «Рыльский район» Курской области;
  - осуществление контроля за использованием муниципального имущества;
  - обеспечение рационального, эффективного использования земельных участков;
  - обеспечение предоставления в собственность бесплатно земельных участков отдельным категориям граждан;
  - обеспечение поступлений в бюджет Рыльского района Курской области средств от использования и продажи земельных участков.

Показатели (индикаторы) реализации муниципальной программы оцениваются в целом для муниципальной программы и по каждой из подпрограмм:

- доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области;
- процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от приватизации муниципального имущества (% к ожидаемым поступлениям);
- процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества (% к ожидаемым поступлениям);
- процент поступления доходов от предоставления в аренду земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Рыльского района Курской области, государственная собственность на которые не разграничена (% к

ожидаемым поступлениям);

- процент поступления доходов от продажи земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Рыльского района Курской области, государственная собственность на которые не разграничена (% к ожидаемым поступлениям);

- количество земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан (ед.)

Ожидаемыми конечными результатами муниципальной программы являются:

- увеличение доли объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области - с 66,1% в 2022 году до 76% в 2027 году;

- процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от приватизации муниципального имущества - 100% к ожидаемым поступлениям;

- процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества - 100% к ожидаемым поступлениям;

- совершенствование системы учета муниципального имущества в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области;

- процент поступления доходов от предоставления в аренду земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Рыльского района Курской области, государственная собственность на которые не разграничена -100% к ожидаемым поступлениям;

- процент поступления доходов от продажи земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Рыльского района Курской области, государственная собственность на которые не разграничена-100% к ожидаемым поступлениям;

- общее количество сформированных земельных участков за период с 2023 года по 2027 год, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан - 74 земельных участка;

- повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами.

Развернутая характеристика ожидаемых конечных результатов муниципальной программы приводится в подпрограммах, включенных в муниципальную программу.

Муниципальную программу предполагается реализовать в один этап - в 2023–2027 годах.

### **III. Сведения о показателях и индикаторах муниципальной программы**

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значения приведены в приложении №1 к муниципальной программе.

Методика расчета и порядка сбора исходной информации для расчета целевых индикаторов (показателей) муниципальной программы приведена в приложении №6 к муниципальной программе.

#### **IV.Обобщённая характеристика основных мероприятий муниципальной программы и ведомственных целевых программ подпрограмм муниципальной программы**

Реализация ведомственных целевых программ в рамках настоящей муниципальной программы не предусмотрена.

Основные мероприятия муниципальной программы предусматривают комплекс взаимосвязанных мер, направленных на достижение целей муниципальной программы, а также наиболее важных задач, обеспечивающих эффективное управление муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена.

Реализация основных мероприятий муниципальной программы планируется в один этап с 2023 по 2027 год.

Муниципальная программа включает две подпрограммы, реализация мероприятий которых в комплексе призвана обеспечить достижение цели муниципальной программы и решение программных задач:

Подпрограмма 1 «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области».

Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, является Администрация Рыльского района Курской области.

Выполнение мероприятий подпрограммы осуществляется посредством заключения муниципальных контрактов между муниципальным заказчиком и исполнителями подпрограммных мероприятий.

Получатель бюджетных средств по программе с учетом выделяемых на ее реализацию финансовых средств ежегодно уточняет целевые показатели и затраты по подпрограммным мероприятиям.

При необходимости получатель бюджетных средств по программе вносит предложения об изменении или продлении срока реализации подпрограммных мероприятий.

В рамках подпрограммы 1 «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области» планируется осуществление следующих основных мероприятий:

Основное мероприятие 1.1. «Проведение государственной политики в области имущественных отношений на территории Рыльского района Курской области», которое включает в себя:

- организацию работ по оформлению технической и кадастровой документации на объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области;

- подготовку документов для регистрации права муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области на объекты недвижимости, в том числе подлежащих приватизации и находящихся в оперативном управлении муниципальных учреждений;

- проведение работы по постановке на кадастровый учет объектов недвижимости (бесхозное имущество);
- организацию проведения оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области с целью продажи;
- организацию проведения оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области для постановки на баланс;
- определение рыночной стоимости годовой арендной платы объектов муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области для предоставления в аренду муниципального имущества;
- приватизацию объектов муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области;
- заключение договоров аренды муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области.

Основное мероприятие 1.2. «Создание правовых, административных и материально-технических условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом», которое включает в себя:

- сопровождение программного обеспечения для ведения Реестра муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области в программе "Барс - Реестр".

Ожидаемыми результатами реализации указанной подпрограммы являются:

- увеличение доли объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области с 66,1% в 2022 году до 76% в 2027 году;
- поступление доходов в бюджет Рыльского района Курской области от приватизации муниципального имущества-100% к ожидаемым поступлениям;
- поступление доходов в бюджет Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества-100% к ожидаемым поступлениям;
- совершенствование системы учета муниципального имущества в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области;
- повышение эффективности управления муниципальным имуществом.

В рамках подпрограммы 2 «Совершенствование системы управления земельными ресурсами на территории Рыльского района Курской области» планируется осуществление основного мероприятия:

Основное мероприятие 2.1. «Проведение государственной политики в области земельных отношений Рыльского района Курской области», которое включает в себя:

- проведение работ по формированию земельных участков и осуществлению их государственного кадастрового учета;
- организацию проведения оценки рыночной стоимости земельных участков для проведения аукционов по продаже земельных участков;

- организацию проведения оценки размера ежегодной арендной платы земельных участков для проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков;

- организацию и проведение аукционов по продаже земельных участков, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков;

- предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков без проведения торгов;

- заключение договоров аренды и купли-продажи земельных участков, безвозмездного пользования земельными участками.

Ожидаемыми результатами реализации указанной подпрограммы являются:

- поступление доходов в бюджет Рыльского района Курской области от продажи земельных участков -100% к ожидаемым поступлениям;

- поступление доходов в бюджет Рыльского района Курской области от передачи в аренду земельных участков -100% к ожидаемым поступлениям;

- общее количество сформированных земельных участков за период с 2023 года по 2027 год, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан - 74 земельных участка;

- повышение эффективности управления земельными ресурсами.

Перечень основных мероприятий программы приведен в приложении №2 к муниципальной программе.

Для достижения цели муниципальной программы предполагается использовать комплекс мер правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рыльского района Курской области на 2023 – 2027 годы», который приведен в приложении №3 к муниципальной программе.

В процессе реализации муниципальной программы допускается внесение изменений в нормативные правовые акты Рыльского района Курской области, связанные со сферой её применения, в соответствии с изменениями законодательства, принимаемыми на федеральном и региональном уровнях, а также с учётом необходимости обеспечения соответствия данных актов с мероприятиями, реализуемыми в сфере управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории Рыльского района Курской области.

## **V. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации муниципальной программы (при оказании муниципальными учреждениями муниципальных услуг (работ) в рамках муниципальной программы)**

В рамках реализации муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рыльского района Курской области на 2023 – 2027 годы» муниципальные услуги (работы) не оказываются.

## **VI. Обобщённая характеристика основных мероприятий, реализуемых**

**поселениями Рыльского района Курской области в случае их участия в разработке и реализации муниципальной программы (если муниципальная программа направлена на достижение целей, реализация которых предусматривает участие поселений Рыльского района Курской области в рамках их полномочий)**

Участие поселений Рыльского района Курской области в разработке и реализации муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рыльского района Курской области на 2023 – 2027 годы» не предусмотрено.

**VII. Информация об участии предприятий и организаций, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности в реализации муниципальной программы**

В реализации муниципальной программы участвуют:

- Администрация Рыльского района Курской области и ее структурные подразделения;
- муниципальные казенные и бюджетные учреждения Рыльского района Курской области.

Участие иных предприятий и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности в реализации муниципальной программы не предусмотрено.

**VIII. Обоснование выделения подпрограмм**

Для обеспечения достижения заявленной цели и решения поставленных задач в рамках программы предусмотрена реализация двух подпрограмм:

- подпрограмма 1 «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области»;
- подпрограмма 2 «Совершенствование системы управления земельными ресурсами на территории Рыльского района Курской области».

Предусмотренные в рамках подпрограммы системы целей, задач и мероприятий в комплексе наиболее полным образом охватывают весь диапазон заданных приоритетных направлений реализации государственной политики в сфере управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального района «Рыльский район» Курской области и в максимальной степени будут способствовать достижению цели и конечных результатов муниципальной программы.

**IX. Обоснование объёма финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы**

Финансирование реализации программы осуществляется в рамках текущего

финансирования деятельности отдела по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области.

Определение объема финансирования программы осуществляется на основе аналитических исследований и экспертных оценок системы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории Рыльского района Курской области.

Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы за счет средств бюджета Рыльского района Курской области составляет 9 998,95200 тыс. руб., в том числе: в 2023 году – 2 341,07200 тыс. руб., в 2024 году – 2 295,68000 тыс. руб., в 2025 году – 1 787,40000 тыс. руб., в 2026 году – 1 787,40000 тыс. руб., в 2027 году – 1 787,40000 тыс. руб.

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рыльского района Курской области на 2023 – 2027 годы» за счет средств бюджета Рыльского района Курской области по годам представлено в приложении №4 к муниципальной программе.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального бюджета, областного бюджета, бюджета Рыльского района Курской области, бюджетов поселений Рыльского района Курской области и внебюджетных источников на реализацию целей муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рыльского района Курской области на 2023 – 2027 годы» по годам представлено в приложении №5 к муниципальной программе.

#### **Х. Оценка степени влияния выделения дополнительных объемов ресурсов на показатели (индикаторы) муниципальной программы (подпрограммы), состав и основные характеристики ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы**

Выделение дополнительных объемов ресурсов на реализацию муниципальной программы не предусмотрено.

#### **XI. Анализ рисков реализации муниципальной программы (вероятных явлений, событий, процессов, не зависящих от ответственного исполнителя, соисполнителей и участников муниципальной программы и негативно влияющих на основные параметры муниципальной программы (подпрограммы)) и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы**

Реализация муниципальной программы зависит от ряда рисков, которые могут оказать влияние на значение показателей ее результативности и в целом на достижение результатов программы.

При реализации муниципальной программы осуществляются меры,



направленные на управление рисками.

Управление рисками представляет собой систематическую работу по разработке и практической реализации мер по предотвращению и минимизации рисков, оценке эффективности их применения, а также контролю за применением нормативных правовых актов Российской Федерации, Курской области и органов местного самоуправления Рыльского района Курской области, предусматривающую непрерывное обновление, анализ и пересмотр имеющейся информации.

К рискам реализации программы следует отнести правовые, экономические, финансовые и управленческие риски.

К правовым рискам можно отнести риски, связанные с изменениями законодательства (на федеральном и региональном уровне), риски, связанные с судебными спорами.

Регулирование данной группы рисков осуществляется посредством активной нормотворческой деятельности на районном уровне, а также посредством обеспечения защиты имущественных и иных законных прав Рыльского района Курской области в судебном порядке.

Экономические риски связаны с возможностями снижения темпов роста экономики, уровня инвестиционной активности, с финансовым кризисом. Указанные риски могут отразиться на покупательской способности субъектов экономической деятельности, что может привести к необеспечению поступлений в бюджет Рыльского района Курской области средств от использования и продажи муниципального имущества и земельных участков. Также указанные риски могут оказать влияние на результаты финансово-хозяйственной деятельности муниципальных учреждений.

Риски финансового обеспечения связаны с недофинансированием основных мероприятий программы в связи с потенциально возможным дефицитом бюджета Рыльского района Курской области.

Управленческие риски связаны с изменением политической обстановки, стратегических и тактических задач в работе по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами, перераспределением полномочий между публично-правовыми образованиями, принятием управленческих решений, влияющих на реализацию программы.

Управление рисками реализации программы будет осуществляться на основе действующего законодательства Российской Федерации, Курской области и нормативных правовых актов органов местного самоуправления Рыльского района Курской области в сфере имущественных отношений.

## **XII. Методика оценки эффективности муниципальной программы**

Эффективность программы оценивается путем сопоставления плановых и фактических значений показателей, результатов, объемов расходов с учетом реализовавшихся рисков и изменения условий в сфере управления имуществом.

Результаты оценки эффективности служат для принятия решений ответственным исполнителем программы о корректировке перечня и составов мероприятий, графиков реализации.

Оценка эффективности муниципальной программы осуществляется путем оценки достижения плановых параметров муниципальной программы к фактическим результатам, а именно:

оценка степени достижения целей и решения задач муниципальной программы в целом путем сопоставления фактических значений показателей (индикаторов) муниципальной программы и их плановых значений по формуле:

$$Сд = Зф / Зп \times 100\%,$$

где:

Сд - степень достижения целей;

Зф - фактическое значение показателей (индикаторов);

Зп - плановое значение показателей (индикаторов);

степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета Рыльского района Курской области путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования основных мероприятий по формуле:

$$Уф = Фф / Фп \times 100\%,$$

где:

Уф - уровень финансирования реализации основных мероприятий;

Фф - фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию мероприятий;

Фп - плановый объем финансовых ресурсов на соответствующий отчетный период;

степень реализации мероприятий путем сопоставления количества выполненных и планируемых мероприятий муниципальной программы по годам на основе ежегодных планов реализации муниципальной программы.

**Подпрограмма 1 «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области»**

**ПАСПОРТ**

**подпрограммы 1 «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области»**

Ответственный исполнитель Подпрограммы	отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области
Соисполнители подпрограммы	отсутствуют
Участники подпрограммы	- Администрация Рыльского района Курской области и ее структурные подразделения; - муниципальные казенные и бюджетные учреждения Рыльского района Курской области
Программно-целевые инструменты подпрограммы	Отсутствуют
Цель подпрограммы	создание условий для повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом
Задачи подпрограммы	формирование оптимального состава и структуры муниципального имущества; обеспечение эффективного управления, целевого использования и сохранности объектов муниципального имущества; обеспечение учета и мониторинга муниципального имущества путем развертывания единой системы учета и управления имуществом, обеспечивающей механизмы сбора, консолидации и представления информации для принятия и анализа эффективности управленческих решений в отношении объектов муниципального имущества; обеспечение поступлений в бюджет Рыльского района Курской области средств от использования и продажи

## объектов недвижимого имущества

Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	<p>доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области;</p> <p>процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от приватизации муниципального имущества (% к ожидаемым поступлениям);</p> <p>процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества (% к ожидаемым поступлениям)</p>
Этапы и сроки реализации подпрограммы	- один этап, 2023-2027 годы
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	<p>объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы всего- 6 723,95200 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2023 год – 1 686,07200 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 1 640,68000 тыс. рублей;</p> <p>2025 год – 1 132,40000 тыс. рублей;</p> <p>2026 год – 1 132,40000 тыс. рублей;</p> <p>2027 год – 1 132,40000 тыс. рублей</p>
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<p>- увеличение доли объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области - с 66,1% в 2022 году до 76% в 2027 году;</p> <p>- процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от приватизации муниципального имущества - 100% к ожидаемым поступлениям;</p>

- процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества - 100% к ожидаемым поступлениям;
- совершенствование системы учета муниципального имущества в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области;
- повышение эффективности управления муниципальным имуществом

## **I. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития**

Управление муниципальной собственностью является неотъемлемой частью деятельности Администрации Рыльского района Курской области по решению экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной экономики, оздоровлению и укреплению финансовой системы, обеспечивающей высокий уровень и качество жизни населения.

Полномочия Администрации Рыльского района Курской области в сфере управления и распоряжения имуществом распространяются на имущество муниципального района «Рыльский район» Курской области.

Муниципальное имущество муниципального района «Рыльский район» Курской области создает материальную основу для реализации полномочий органов местного самоуправления Рыльского района Курской области и предоставления муниципальных услуг гражданам и юридическим лицам. Сфера управления муниципальным имуществом охватывает широкий круг вопросов: создание новых объектов, безвозмездный прием и передача их на другие уровни собственности, приватизация и отчуждение по иным основаниям, передача во владение и пользование.

Администрацией Рыльского района Курской области в этой сфере создана и постоянно совершенствуется нормативная правовая база. Организован учет муниципального имущества на основе применения программно-технических средств, проводится работа по государственной регистрации права собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области на объекты недвижимости.

От эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом в значительной степени зависят объемы поступлений в бюджет Рыльского района Курской области.

Наличие в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области имущества, не служащего для реализации полномочий органов местного самоуправления Рыльского района Курской области, отдельные недостатки в учете имущества, отсутствие государственной регистрации прав на ряд объектов муниципальной собственности, не всегда высокая доходность используемого имущества - это основные проблемы управления в области

имущественных отношений.

Целями политики Рыльского района Курской области в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью являются:

увеличение доходов бюджета Рыльского района Курской области на основе эффективного управления муниципальной собственностью;

оптимизация структуры муниципальной собственности в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического роста;

вовлечение максимального количества объектов муниципальной собственности в процесс совершенствования управления, использование активов в качестве инструмента для привлечения инвестиций в реальный сектор экономики.

Реализация подпрограммы направлена на достижение цели создания условий для повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального района «Рыльский район» Курской области.

Ключевыми показателями достижения указанной цели являются:

- обеспечение полноты учета всех объектов муниципального имущества в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области и государственной регистрации прав на них;

- достижение плановых показателей по поступлениям средств в бюджет Рыльского района Курской области от использования и продажи муниципального имущества.

## **II. Приоритеты государственной политики в сфере реализации подпрограммы, цели (при необходимости), задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов реализации подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы**

Подпрограмма направлена на реализацию поставленных целей, задач и определяет систему необходимых мероприятий с указанием сроков их реализации, ресурсного обеспечения, планируемых показателей и ожидаемых результатов реализации программы.

Основной целью подпрограммы является создание условий для повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом.

Для достижения поставленной цели планируется решение следующих задач:

формирование оптимального состава и структуры муниципального имущества;

обеспечение эффективного управления, целевого использования и сохранности объектов муниципального имущества;

обеспечение учета и мониторинга муниципального имущества путем развертывания единой системы учета и управления муниципальным имуществом, обеспечивающей механизмы сбора, консолидации и представления информации для принятия и анализа эффективности управленческих решений в отношении объектов муниципального имущества;

обеспечение поступлений в бюджет Рыльского района Курской области средств от использования и продажи муниципальных объектов недвижимого имущества.

Прогнозируемые значения целевых показателей (индикаторах) подпрограммы

приведены в приложении №1 к муниципальной программе.

Ожидаемыми конечными результатами подпрограммы являются:

- увеличение доли объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области - с 66,1% в 2022 году до 76% в 2027 году;
  - процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от приватизации муниципального имущества - 100% к ожидаемым поступлениям;
  - процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества - 100% к ожидаемым поступлениям;
  - совершенствование системы учета муниципального имущества в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области;
  - повышение эффективности управления муниципальным имуществом.
- Подпрограмму предусматривается реализовать в один этап в 2023- 2027 годах.

### **III. Характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы**

Реализация ведомственных целевых программ в рамках настоящей подпрограммы не предусмотрена.

В рамках подпрограммы планируется осуществление следующих основных мероприятий:

Основное мероприятие 1.1. «Проведение государственной политики в области имущественных отношений на территории Рыльского района Курской области», которое включает в себя:

- организацию работ по оформлению технической и кадастровой документации на объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области;
- подготовку документов для регистрации права муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области на объекты недвижимости, в том числе подлежащих приватизации и находящихся в оперативном управлении муниципальных учреждений;
- проведение работы по постановке на кадастровый учет объектов недвижимости (бесхозное имущество);
- организацию проведения оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области с целью продажи;
- организацию проведения оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области для постановки на баланс;
- определение рыночной стоимости годовой арендной платы объектов муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области для предоставления в аренду муниципального имущества;

- приватизацию объектов муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области;
- заключение договоров аренды муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области.

Основное мероприятие 1.2. «Создание правовых, административных и материально-технических условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом», которое включает в себя:

- сопровождение программного обеспечения для ведения Реестра муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области в программе "Барс - Реестр".

Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации подпрограммы приведены в приложении №3 к муниципальной программе.

#### **IV. Информация об инвестиционных проектах, исполнение которых полностью или частично осуществляется за счет бюджета Рыльского района Курской области в случае их реализации в соответствующей сфере социально-экономического развития Рыльского района Курской области**

В рамках подпрограммы реализация инвестиционных проектов не предполагается.

#### **V. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации подпрограммы (при оказании муниципальными учреждениями Рыльского района Курской области муниципальных услуг (работ) в рамках подпрограммы)**

В рамках реализации подпрограммы муниципальные услуги (работы) не оказываются.

#### **VI. Характеристика основных мероприятий, реализуемых поселениями Рыльского района Курской области, в случае их участия в разработке и реализации подпрограммы**

Участие поселений Рыльского района Курской области в разработке и реализации подпрограммы не предусмотрено.

#### **VII. Информация об участии предприятий и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности в реализации подпрограммы**

В реализации подпрограммы участвуют:

- Администрация Рыльского района Курской области и ее структурные подразделения;
- муниципальные казенные и бюджетные учреждения Рыльского района Курской области.



Участие иных предприятий и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности в реализации подпрограммы не предусмотрено.

### **VIII. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы**

Определение объема финансирования подпрограммы осуществляется на основе аналитических исследований и экспертных оценок системы управления муниципальным имуществом Рыльского района Курской области.

Объем финансового обеспечения реализации подпрограммы за счет средств бюджета Рыльского района Курской области за весь период ее реализации составляет – 6 723,95200 тыс. рублей, в том числе в 2023 году – 1 686,07200 тыс. руб., в 2024 году – 1 640,68000 тыс. руб., в 2025 году – 1 132,40000 тыс. руб., в 2026 году – 1 132,40000 тыс. руб., в 2027 году – 1 132,40000 тыс. руб.

Объемы финансирования подпрограммы позволят обеспечить возможность реализации мероприятий, направленных на достижение цели и задач, показателей (индикаторов) подпрограммы.

### **IX. Анализ рисков реализации подпрограммы и описание мер управления рисками реализации подпрограммы**

Реализация подпрограммы зависит от ряда рисков, которые могут оказать влияние на значение показателей ее результативности и в целом на достижение результатов подпрограммы.

При реализации подпрограммы осуществляются меры, направленные на управление рисками.

Управление рисками представляет собой систематическую работу по разработке и практической реализации мер по предотвращению и минимизации рисков, оценке эффективности их применения, а также контролю за применением нормативных правовых актов Российской Федерации, Курской области и органов местного самоуправления Рыльского района Курской области, предусматривающую непрерывное обновление, анализ и пересмотр имеющейся информации.

К рискам реализации подпрограммы следует отнести правовые, экономические, финансовые и управленческие риски.

К правовым рискам можно отнести риски, связанные с изменениями законодательства (на федеральном и региональном уровне), риски, связанные с судебными спорами.

Регулирование данной группы рисков осуществляется посредством активной нормотворческой деятельности на районном уровне.

Экономические риски связаны с возможным снижением темпов роста экономики, уровня инвестиционной активности, с финансовым кризисом. Указанные риски могут отразиться на покупательской способности субъектов экономической деятельности, что может привести к необеспечению поступлений в бюджет Рыльского района Курской области средств от использования и продажи

муниципального имущества.

Риски финансового обеспечения связаны с недофинансированием основных мероприятий подпрограммы 1 в связи с потенциально возможным дефицитом бюджета Рыльского района Курской области.

Организация мониторинга и аналитического сопровождения реализации подпрограммы обеспечит управление данными рисками. Проведение экономического анализа по использованию ресурсов подпрограммы, определение экономии средств и перенесение их на наиболее затратные мероприятия минимизирует риски, а также сократит потери выделенных средств в течение финансового года. Своевременное принятие управленческих решений о более эффективном использовании средств и ресурсов подпрограммы позволит реализовать мероприятия в полном объеме.

Управленческие риски связаны с изменением политической обстановки, стратегических и тактических задач в работе по управлению муниципальным имуществом, перераспределением полномочий между публично-правовыми образованиями, принятием управленческих решений, влияющих на реализацию подпрограммы.

Управление рисками реализации подпрограммы будет осуществляться на основе действующего законодательства Российской Федерации, Курской области и нормативно правовых актов органов местного самоуправления Рыльского района Курской области в сфере имущественных отношений.

**Подпрограмма 2**  
**«Совершенствование системы управления земельными ресурсами на территории Рыльского района Курской области»**

**ПАСПОРТ**

**подпрограммы 2 «Совершенствование системы управления земельными ресурсами Рыльского района Курской области»**

Ответственный исполнитель подпрограммы	отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области
Соисполнители подпрограммы	отсутствуют
Участники подпрограммы	отсутствуют
Программно-целевые инструменты подпрограммы	отсутствуют
Цель подпрограммы	создание условий для повышения эффективности управления и распоряжения земельными ресурсами
Задачи подпрограммы	обеспечение рационального, эффективного использования земельных участков; обеспечение предоставления в собственность бесплатно земельных участков отдельным категориям граждан; обеспечение поступлений в бюджет Рыльского района Курской области средств от использования и продажи земельных участков
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	процент поступления доходов от предоставления в аренду земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Рыльского района Курской области, государственная собственность на которые не разграничена (% к ожидаемым поступлениям); процент поступления доходов от продажи земельных участков, расположенных на территории сельских

поселений Рыльского района Курской области, государственная собственность на которые не разграничена (% к ожидаемым поступлениям); количество земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан (ед.)

Этапы и сроки реализации подпрограммы - один этап, 2023-2027 годы

Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы всего- 3 275,00000 тыс. рублей, в том числе:

2023 год – 655,00000 тыс. рублей;

2024 год – 655,00000 тыс. рублей;

2025 год – 655,00000 тыс. рублей;

2026 год – 655,00000 тыс. рублей;

2027 год – 655,00000 тыс. рублей

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

В ходе реализации подпрограммы планируется достижение следующих результатов: повышение эффективности управления и распоряжения земельными ресурсами; обеспечение поступлений в бюджет Рыльского района Курской области средств от использования и продажи земельных участков- 100% к ожидаемым поступлениям; общее количество сформированных земельных участков за период с 2023 года по 2027 год, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан - 74 земельных участка

## **I. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития**

Управление земельными ресурсами является важным направлением в экономике и представляет собой самостоятельную отрасль в области земельно-имущественных отношений. Являясь одновременно уникальным природным ресурсом и объектом недвижимости, земля представляет собой один из важнейших ресурсов развития и функционирования Рыльского района Курской области.

Полномочия Администрации Рыльского района Курской области в сфере управления и распоряжения земельными ресурсами распространяются на земельные

участки, находящиеся в собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории сельских поселений Рыльского района Курской области, и земельные участки, расположенные на межселенных территориях Рыльского района Курской области.

Сфера управления земельными ресурсами охватывает широкий круг вопросов: планирование и прогнозирование использования земельных ресурсов, рациональное использование земель, создание благоприятных условий для привлечения инвесторов, формирование рынка недвижимости, обеспечение территориально-экономического планирования и функционального зонирования территорий, муниципальный контроль за охраной и использованием земель.

От эффективности управления и распоряжения земельными ресурсами в значительной степени зависят объемы поступлений в бюджет Рыльского района Курской области. Основной проблемой, препятствующей развитию земельных отношений на территории Рыльского района Курской области, является ненадлежащее исполнение рядом собственников объектов недвижимости обязательств по оформлению прав на земельные участки, занятые такими объектами. Для разрешения данной проблемы необходимо совершенствовать процедуру по выявлению и вовлечению в хозяйственный оборот земельных участков. Проведение землеустроительных работ позволит определить точное местоположение, согласование границ земельных участков и подготовить документацию, необходимую для дальнейшего государственного кадастрового учета.

Целями политики Рыльского района Курской области в сфере управления земельными ресурсами являются:

- увеличение доходов бюджета Рыльского района Курской области на основе эффективного управления земельными ресурсами;
- вовлечение максимального количества земельных участков в хозяйственный оборот.

Реализация подпрограммы направлена на достижение целей создания условий для повышения эффективности управления и распоряжения земельными ресурсами.

Ключевыми показателями достижения указанной цели являются:

- достижение плановых показателей по поступлениям средств в бюджет Рыльского района Курской области от использования и продажи земельных участков;
- обеспечение предоставления в собственность бесплатно земельных участков отдельным категориям граждан.

## **II. Приоритеты государственной политики в сфере реализации подпрограммы, цели (при необходимости), задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы**

Социально-экономическое развитие муниципального района «Рыльский район» Курской области невозможно без эффективного управления земельными ресурсами.

Эффективное управление земельными ресурсами обеспечивает рациональное использование земельных участков и повышение доходности от их использования.

Подпрограмма направлена на реализацию поставленных целей, задач и определяет систему необходимых мероприятий с указанием сроков их реализации, ресурсного обеспечения, планируемых показателей и ожидаемых результатов реализации подпрограммы.

Основной целью подпрограммы является создание условий для повышения эффективности управления и распоряжения земельными ресурсами.

Для достижения поставленной цели планируется решение следующих задач:

- обеспечение рационального, эффективного использования земельных участков;

- обеспечение предоставления в собственность бесплатно земельных участков отдельным категориям граждан;

- обеспечение поступлений в бюджет Рыльского района Курской области средств от использования и продажи земельных участков.

Прогнозируемые значения целевых индикаторов и показателей подпрограммы приведены в приложении №1 к муниципальной программе.

Ожидаемыми конечными результатами подпрограммы являются:

- повышение эффективности управления и распоряжения земельными ресурсами;

- обеспечение поступлений в бюджет Рыльского района Курской области средств от использования и продажи земельных участков - 100% к ожидаемым поступлениям;

- общее количество сформированных земельных участков за период с 2023 года по 2027 год, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан - 74 земельных участка.

Подпрограмму предусматривается реализовать в один этап в 2023-2027 годах.

### **III. Характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы**

Реализация ведомственных целевых программ в рамках настоящей подпрограммы не предусмотрена.

В рамках подпрограммы осуществляются следующее основное мероприятие:

Основное мероприятие 2.1. «Проведение государственной политики в области земельных отношений Рыльского района Курской области», которое включает в себя:

- проведение работ по формированию земельных участков и осуществлению их государственного кадастрового учета;

- организацию проведения оценки рыночной стоимости земельных участков для проведения аукционов по продаже земельных участков;

- организацию проведения оценки размера ежегодной арендной платы земельных участков для проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков;

- организацию и проведение аукционов по продаже земельных участков, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков;

- предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков без проведения торгов;

- заключение договоров аренды и купли-продажи земельных участков, безвозмездного пользования земельными участками.

Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации подпрограммы отражены в приложении №3 к муниципальной программе.

#### **IV. Информация об инвестиционных проектах, исполнение которых полностью или частично осуществляется за счет бюджета Рыльского района Курской области в случае их реализации в соответствующей сфере социально-экономического развития Рыльского района Курской области**

В рамках подпрограммы реализация инвестиционных проектов не предполагается.

#### **V. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации подпрограммы (при оказании муниципальными учреждениями Рыльского района Курской области муниципальных услуг (работ) в рамках подпрограммы)**

В рамках реализации подпрограммы муниципальные услуги (работы) не оказываются.

#### **VI. Характеристика основных мероприятий, реализуемых поселениями Рыльского района Курской области, в случае их участия в разработке и реализации подпрограммы**

Участие поселений Рыльского района Курской области в разработке и реализации подпрограммы не предусмотрено.

#### **VII. Информация об участии предприятий и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности в реализации подпрограммы**

Участие предприятий и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности в реализации подпрограммы не предусмотрено.

#### **VIII. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы**

Определение объема финансирования подпрограммы осуществляется на основе

аналитических исследований и экспертных оценок системы управления земельными ресурсами на территории Рыльского района Курской области.

Объем финансового обеспечения реализации подпрограммы за счет средств бюджета Рыльского района Курской области за весь период ее реализации составляет – 3 275,00000 тыс. рублей, в том числе в 2023 году – 655,00000 тыс. руб., в 2024 году – 655,00000 тыс. руб., в 2025 году – 655,00000 тыс. руб., в 2026 году – 655,00000 тыс. руб. в 2027 году – 655,00000 тыс. руб.

Объемы финансирования подпрограммы позволят обеспечить возможность реализации мероприятий, направленных на достижение целей и задач, показателей (индикаторов) подпрограммы.

### **IX. Анализ рисков реализации подпрограммы и описание мер управления рисками реализации подпрограммы**

Реализация подпрограммы зависит от ряда рисков, которые могут оказать влияние на значение показателей ее результативности и в целом на достижение результатов программы.

При реализации подпрограммы осуществляются меры, направленные на управление рисками.

Управление рисками представляет собой систематическую работу по разработке и практической реализации мер по предотвращению и минимизации рисков, оценке эффективности их применения, а также контролю за применением нормативных правовых актов Российской Федерации, Курской области и органов местного самоуправления Рыльского района Курской области, предусматривающую непрерывное обновление, анализ и пересмотр имеющейся информации.

К рискам реализации подпрограммы следует отнести правовые, экономические, финансовые и управленческие риски.

К правовым рискам можно отнести риски, связанные с изменениями законодательства (на федеральном и региональном уровне), риски, связанные с судебными спорами.

Регулирование данной группы рисков осуществляется посредством активной нормотворческой деятельности на районном уровне.

Экономические риски связаны с возможным снижением темпов роста экономики, уровня инвестиционной активности, с финансовым кризисом. Указанные риски могут отразиться на покупательской способности субъектов экономической деятельности, что может привести к необеспечению поступлений в бюджет Рыльского района Курской области средств от использования и продажи земельных участков.

Риски финансового обеспечения связаны с недофинансированием основных мероприятий подпрограммы в связи с потенциально возможным дефицитом бюджета Рыльского района Курской области.

Организация мониторинга и аналитического сопровождения реализации подпрограммы обеспечит управление данными рисками. Проведение экономического анализа по использованию ресурсов подпрограммы, определение экономии средств и перенесение их на наиболее затратные мероприятия



минимизирует риски, а также сократит потери выделенных средств в течение финансового года. Своевременное принятие управленческих решений о более эффективном использовании средств и ресурсов подпрограммы позволит реализовать мероприятия в полном объеме.

Управленческие риски связаны с изменением политической обстановки, стратегических и тактических задач в работе по управлению земельными ресурсами, перераспределением полномочий между публично-правовыми образованиями, принятием управленческих решений, влияющих на реализацию подпрограммы.

Управление рисками реализации подпрограммы будет осуществляться на основе действующего законодательства Российской Федерации, Курской области и нормативных правовых актов органов местного самоуправления Рыльского района Курской области в сфере земельных отношений.





	сдачи в аренду муниципального имущества								
Подпрограмма 2 «Совершенствование системы управления земельными ресурсами на территории Рыльского района Курской области»									
1	Процент поступления доходов от предоставления в аренду земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Рыльского района Курской области, государственная собственность на которые не разграничена	%	100	100	100	100	100	100	100
2	Процент поступления доходов от продажи земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Рыльского района Курской области, государственная собственность на которые не разграничена	%	100	100	100	100	100	100	100
3	количество земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан	ед.	17	14	26	18	10	10	10

Приложение №2  
к муниципальной программе  
Рыльского района Курской области  
«Управление муниципальным имуществом  
и земельными ресурсами Рыльского района  
Курской области на 2023 – 2027 годы»

### ПЕРЕЧЕНЬ

ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограмм  
муниципальной программы Рыльского района Курской области  
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами  
Рыльского района Курской области на 2023 – 2027 годы»

N п/п	Номер и наименование ведомственной целевой программы (далее - ВЦП), основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия нереализации и ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Связь с показателями и муниципальной программой (подпрограммы)
			начала реализации	Окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма 1 «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области»							
1	Основное мероприятие 1.1. Проведение государственной политики в области имущественных отношений на территории Рыльского района Курской области	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области	2023	2027	Оптимизация состава и структуры муниципального имущества в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического роста; повышение эффективности управления муниципальным имуществом; совершенствование системы учета муниципального имущества в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области; обеспечение поступлений в бюджет Рыльского района Курской области средств от использования и продажи объектов муниципального имущества	Неэффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом, недополучение доходов бюджета Рыльского района Курской области	Обеспечит достижение показателей 1, 2, 3 муниципальной программы, 1, 2, 3 подпрограммы
2	Основное мероприятие 1.2. Создание правовых, административных и материально-технических условий для эффективного	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям,	2023	2027	Создание условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом; систематизация и хранение данных об объектах	Снижение эффективности управления и распоряжения муниципальным	Обеспечит повышение эффективности управления муниципальным имуществом; Обеспечит

N п/п	Номер и наименование ведомственной целевой программы (далее - ВЦП), основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия нереализации и ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Связь с показателями и муниципальной программой (подпрограммой)
			начала реализации	Окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8
	управления и распоряжения муниципальным имуществом.	строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области			муниципальной собственности	имуществом	совершенствование системы учета муниципального имущества в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области
Подпрограмма 2 «Совершенствование системы управления земельными ресурсами на территории Рыльского района Курской области»							
3	Основное мероприятие 2.1 Проведение государственной политики в области земельных отношений Рыльского района Курской области	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области	2023	2027	Повышение эффективности управления земельными ресурсами; увеличение доходов от использования земельных участков; увеличение количества земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан.	Неэффективное управление и распоряжение земельными ресурсами, недополучение доходов бюджета Рыльского района Курской области	Обеспечит достижение показателей 4, 5, 6 муниципальной программы, 1, 2, 3 подпрограммы

Приложение №3  
к муниципальной программе  
Рыльского района Курской области  
«Управление муниципальным имуществом  
и земельными ресурсами Рыльского района  
Курской области на 2023 – 2027 годы»

**Сведения**  
об основных мерах правового регулирования в сфере  
реализации муниципальной программы Рыльского района Курской области  
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рыльского  
района Курской области на 2023 – 2027 годы»

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
Подпрограмма 1 «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области»				
1	Решение Представительного Собрания Рыльского района Курской области	Внесение изменений в решение Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 01.03.2006 №25 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области», связанных с изменениями федерального, регионального законодательства	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области	2023-2027 (по мере необходимости)
2	Решение Представительного Собрания Рыльского района Курской области	Внесение изменений в решение Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 25.11.2011 №196 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области», связанных с изменениями федерального, регионального законодательства	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области	2023-2027 (по мере необходимости)
3	Решение Представительного Собрания Рыльского района Курской области	Принятие Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области в 2023 году, 2024 году, в 2025 году, в 2026 году, в 2027 году.	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре	Ежегодно в срок до 1 декабря

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Ожидаемые сроки принятия
			Администрации Рыльского района Курской области	
Подпрограмма 2 «Совершенствование системы управления земельными ресурсами на территории Рыльского района Курской области»				
4	Постановление Администрации Рыльского района Курской области	Внесение изменений в постановление Администрации Рыльского района Курской области «Об утверждении муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рыльского района Курской области на 2023 – 2027 годы»	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области	2023-2027 гг. (по мере необходимости)



Приложение №4  
к муниципальной программе  
Рыльского района Курской области  
«Управление муниципальным имуществом  
и земельными ресурсами Рыльского района  
Курской области на 2023 – 2027 годы»

### Ресурсное обеспечение

реализации муниципальной программы Рыльского района Курской области  
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рыльского района Курской области на 2023 – 2027 годы»  
за счет средств бюджета Рыльского района Курской области

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. рублей), годы				
			ГР БС	РзПр	ЦСР	ВР	2023	2024	2025	2026	2027
Муниципальная программа Рыльского района Курской области	«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рыльского района Курской области на 2023 – 2027 годы»	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области; Администрация Рыльского района Курской области и ее структурные подразделения; Муниципальные казенные и бюджетные учреждения Рыльского района Курской области	x	x	x	x	2 341,07200	2 295,68000	1 787,40000	1 787,40000	1 787,40000
Подпрограмма 1	«Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации	x	x	x	x	1 686,07200	1 640, 68000	1 132,40000	1 132,40000	1 132,40000

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. рублей), годы				
			ГР БС	РзПр	ЦСР	ВР	2023	2024	2025	2026	2027
	Рыльского района Курской области»	Рыльского района Курской области; Администрация Рыльского района Курской области и ее структурные подразделения; Муниципальные казенные и бюджетные учреждения Рыльского района Курской области									
Основное мероприятие 1.1.	Проведение государственной политики в области имущественных отношений Рыльского района Курской области	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области; Администрация Рыльского района Курской области и ее структурные подразделения; Муниципальные казенные и бюджетные учреждения Рыльского района Курской области	001	04 12	04 1 01 C1467	200	1 656,07200	1 610,68000	1 102,40000	1 102,40000	1 102,40000
Основное мероприятие 1.2.	Создание правовых, административных и материально-технических условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области	001	04 12	04 1 02 C1467	200	30,00000	30,00000	30,00000	30,00000	30,00000
Подпрограмма 2	«Совершенствование системы управления земельными	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству,	x	x	x	x	655,00000	655,00000	655,00000	655,00000	655,00000

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. рублей), годы				
			ГР БС	РзПр	ЦСР	ВР	2023	2024	2025	2026	2027
	ресурсами на территории Рыльского района Курской области»	ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области									
Основное мероприятие 2.1.	Проведение государственной политики в области земельных отношений Рыльского района Курской области	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области	001	04 12	04 2 01 С1468	200	655,00000	655,00000	655,00000	655,00000	655,00000

Приложение №5  
к муниципальной программе  
Рыльского района Курской области  
«Управление муниципальным имуществом  
и земельными ресурсами Рыльского района  
Курской области на 2023 – 2027 годы»

### Ресурсное обеспечение

и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального бюджета, областного бюджета, бюджета Рыльского района Курской области, бюджетов поселений

Рыльского района Курской области и внебюджетных источников на реализацию целей муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рыльского района Курской области на 2023 – 2027 годы»

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов (тыс. руб.), годы				
			2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа Рыльского района Курской области программа	Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рыльского района Курской области на 2023 – 2027 годы	всего	2 341,07200	2 295,68000	1 787,40000	1 787,40000	1 787,40000
		федеральный бюджет					
		областной бюджет					
		бюджет Рыльского района Курской области	2 341,07200	2 295,68000	1 787,40000	1 787,40000	1 787,40000
		бюджеты поселений Рыльского района Курской области					
		внебюджетные источники					
Подпрограмма 1	«Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области	всего	1 686,07200	1 640, 68000	1 132,40000	1 132,40000	1 132,40000
		федеральный бюджет					
		областной бюджет					
		бюджет Рыльского района Курской области	1686,07200	1640, 68000	1132,4000	1132,4000	1132,4000
		бюджеты поселений Рыльского района Курской области					

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов (тыс. руб.), годы				
			2023	2024	2025	2026	2027
		внебюджетные источники					
Подпрограмма 2	«Совершенствование системы управления земельными ресурсами на территории Рыльского района Курской области»	всего	655,00000	655,00000	655,00000	655,00000	655,00000
		федеральный бюджет					
		областной бюджет					
		бюджет Рыльского района Курской области	655,00000	655,00000	655,00000	655,00000	655,00000
		бюджеты поселений Рыльского района Курской области					
		внебюджетные источники					

### **Методика**

расчета и порядка сбора исходной информации для расчета целевых индикаторов (показателей) муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рыльского района Курской области на 2023 – 2027 годы»

1. Методика расчета и порядка сбора исходной информации для расчета целевых индикаторов (показателей) муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рыльского района Курской области на 2023 – 2027 годы» (далее – Методика) определяет подходы и источники получения сведений для расчета целевых индикаторов (показателей) муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рыльского района Курской области на 2023 – 2027 годы» (далее – Программа).

2. Методика описывает порядок сбора информации и определения значений целевых индикаторов (показателей).

3. Методика предполагает работу с отчетными данными, связанными с оценкой успешности выполнения Программы.

4. При оценке базовых значений целевых индикаторов (показателей) должны использоваться доступные данные прошлых лет, которые при помощи экспертных оценок могут быть уточнены для получения итоговых значений целевых индикаторов (показателей).

5. В основном количественные оценки базовых значений (значений показателей на начало реализации Программы) необходимо формировать исходя из целевых индикаторов (показатели) муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рыльского района Курской области на 2023 – 2027 годы».

6. Таким образом, основные подходы к оценке целевых индикаторов (показателей) в Методике построены на количественных данных, которые для обеспечения достоверности могут уточняться на основании запросов в необходимые структуры, а также данных из открытых источников.

Приложение  
к Методике расчета и порядка сбора исходной информации  
для расчета целевых индикаторов (показателей) муниципальной  
программы Рыльского района Курской области  
«Управление муниципальным имуществом  
и земельными ресурсами Рыльского района  
Курской области на 2023 – 2027 годы»

### СВЕДЕНИЯ

о порядке сбора информации для расчета целевых индикаторов (показателей) муниципальной программы  
Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рыльского  
района  
Курской области на 2023 – 2027 годы»

N п/п	Наименование показателя (индикатора)	Ед. изме- рени я	Определение целевого показателя	Временные характерис- тики целевого показателя	Алгоритм формирования (формула) и методологичес- кие пояснения к целевому показателю	Базовые показатели, используемые в формуле	Метод сбора информац- ии	Ответственны й за сбор данных по целевому показателю
1.	Доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области	%	Доля (в %) количества объектов недвижимости фактически оформленных на отчетную дату в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в Реестре муниципального имущества	Ежегодно	Кф/Кобщ*100	Кф – количество объектов недвижимости фактически оформленных на отчетную дату; Кобщ – общее количество объектов недвижимости, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области	Программное обеспечение «Барс-Реестр»	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского

N п/п	Наименование показателя (индикатора)	Ед. измерения	Определение целевого показателя	Временные характеристики целевого показателя	Алгоритм формирования (формула) и методологические пояснения к целевому показателю	Базовые показатели, используемые в формуле	Метод сбора информации	Ответственный за сбор данных по целевому показателю
								района Курской области
2.	Процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от приватизации муниципального имущества	%	Доля (в %) доходов, поступивших в районный бюджет от приватизации муниципального имущества, фактически сложившаяся на отчетную дату в плановом объеме доходов в районный бюджет от приватизации муниципального имущества	Ежегодно	$ОДп/ЗОд * 100$	ОДп – Объем доходов, поступивших в бюджет Рыльского района Курской области от приватизации муниципального имущества, фактически сложившийся на отчетную дату; ЗОд – запланированный объем доходов в бюджет Рыльского района Курской области от приватизации муниципального имущества	Бюджетная отчетность	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области
3.	Процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества	%	Доля (в %) доходов, поступивших в районный бюджет от сдачи в аренду муниципального имущества на отчетную дату в плановом объеме доходов в районный бюджет от сдачи в аренду муниципального имущества	Ежегодно	$ОДаи/ОДф * 100$	ОДаи – Объем доходов, поступивших в бюджет Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества, фактически сложившийся на отчетную дату; ОДф -запланированный объем доходов, поступивших в бюджет Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества	Бюджетная отчетность	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации



N п/п	Наименование показателя (индикатора)	Ед. измерения	Определение целевого показателя	Временные характеристики целевого показателя	Алгоритм формирования (формула) и методологические пояснения к целевому показателю	Базовые показатели, используемые в формуле	Метод сбора информации	Ответственный за сбор данных по целевому показателю
								Рыльского района Курской области
4.	Процент поступления доходов от предоставления в аренду земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Рыльского района, государственная собственность на которые не разграничена	%	Доля (в %) доходов, поступивших в районный бюджет от сдачи в аренду земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Рыльского района, государственная собственность на которые не разграничена на отчетную дату в плановом объеме доходов в районный бюджет от сдачи в аренду земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Рыльского района, государственная собственность на которые не разграничена	Ежегодно	ОДаз/ ОДазпл * 100	ОДаз – Объем доходов, поступивших в бюджет Рыльского района Курской области от сдачи в аренду земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Рыльского района, государственная собственность на которые не разграничена, фактически сложившийся на отчетную дату; ОДазпл – запланированный объем доходов бюджета Рыльского района Курской области от сдачи в аренду земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Рыльского района, государственная собственность на которые не разграничена	Бюджетная отчетность	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области
5.	Процент поступления доходов от продажи земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Рыльского района, государственная собственность на которые не разграничена	%	Доля (в %) доходов, поступивших в районный бюджет от продажи земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Рыльского района, государственная собственность на которые не разграничена на отчетную дату в плановом объеме доходов в районный бюджет от продажи земельных участков, расположенных	Ежегодно	ОДпз/ОДпзпл * 100	ОДпз – Объем доходов, поступивших в бюджет Рыльского района Курской области от продажи земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Рыльского района, государственная собственность на которые не разграничена, фактически сложившийся на отчетную дату; ОДпзпл - запланированный объем доходов бюджета Рыльского района Курской области, от продажи	Бюджетная отчетность	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности

N п/п	Наименование показателя (индикатора)	Ед. изме- рени я	Определение целевого показателя	Временные характерис- тики целевого показателя	Алгоритм формирования (формула) и методологичес- кие пояснения к целевому показателю	Базовые показатели, используемые в формуле	Метод сбора информац- ии	Ответственны й за сбор данных по целевому показателю
			на территории сельских поселений Рыльского района, государственная собственность на которые не разграничена			земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Рыльского района, государственная собственность на которые не разграничена		и и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области
6.	количество земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан	ед.	Показатель равен количеству земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан	Ежегодно	Кзу	Кзу - количество земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан	Данные учета граждан, имеющих право на предоставление в собственность бесплатно земельных участков	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленность и и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области