



## АДМИНИСТРАЦИЯ РЫЛЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 16.08.2023

Курская область, г. Рыльск

№ 809

#### **Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии со статьей 209 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Рыльского района Курской области, утвержденным решением Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 01.03.2006 №25, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области, утвержденным решением Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 25.11.2011 №196, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области на 2023 год, утвержденным решением Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 22.12.2022 №293, решением Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 15.08.2023 №336 «О возмездном отчуждении имущества из муниципальной собственности муниципального района «Рыльский

район» Курской области» Администрация Рыльского района Курской области ПО-  
СТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, путем продажи на аукционе в электронной форме на условиях согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемый состав комиссии по проведению приватизации муниципального имущества.

3. Управлению по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области (Е.М.Боромыкова):

– организовать продажу имущества на условиях, указанных в приложении к настоящему постановлению;

– в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на информационном ресурсе государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте муниципального района «Рыльский район» Курской области ([rylskraion.gosuslugi.ru](http://rylskraion.gosuslugi.ru));

– не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи имущества обеспечить размещение информационного сообщения о продаже имущества в сети «Интернет» на Федеральной электронной площадке ООО «РТС – тендер» (<https://www.rts-tender.ru>), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>), на официальном сайте муниципального района «Рыльский район» Курской области ([rylskraion.gosuslugi.ru](http://rylskraion.gosuslugi.ru));

– в течение десяти дней со дня совершения сделки приватизации муниципального имущества обеспечить размещение информации о результатах сделки на информационном ресурсе государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Ин-

тернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте муниципального района «Рыльский район» Курской области ([rylskraion.gosuslugi.ru](http://rylskraion.gosuslugi.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Рыльского района Курской области О.В.Чемодурову.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Рыльского района  
Курской области



А.В.Лисман

Приложение  
к постановлению Администрации  
Рыльского района Курской области  
от 16.08.2023 №809

### Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование и характеристика имущества:

- Здание. Назначение: Нежилое здание. Наименование: Здание. Площадь: общая 417,40 кв.м. Этажность (этаж): 2.

Адрес (местоположение): Курская область, р-н. Рыльский, с. Капыстичи, Березниковский, д. 103. Кадастровый (или условный) номер: 46:20:120101:214.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

– Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – образование и просвещение. Площадь 2 411 кв.м. Адрес (местоположение): Курская область, р-н Рыльский, Березниковский сельсовет, с. Капыстичи, д. 103. Кадастровый (или условный) номер: 46:20:120101:211.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

2. Способ приватизации имущества – продажа муниципального имущества на аукционе.

3. Форма подачи предложения о цене объекта торгов – открытая в электронной форме.

4. Начальная цена продажи: 351 931 (триста пятьдесят одна тысяча девятьсот тридцать один) рубль 00 копеек (без НДС).

Начальная цена продажи установлена на основании отчета №4401 об определении рыночной стоимости недвижимого имущества от «11» июля 2023 года:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м	Рыночная стоимость, руб., без НДС
1.	Здание	Курская область, р-н. Рыльский, с. Капыстичи, Березниковский, д. 103	417,40	176 900
	Земельный участок	Курская область, р-н Рыльский, Березниковский сельсовет, с. Капыстичи, д. 103	2 411	175 031
<b>ИТОГО:</b>				<b>351 931</b>

5. Шаг аукциона – 17 596 (семнадцать тысяч пятьсот девяносто шесть) рублей 55 копеек (без НДС).

6. Размер задатка – 35 193 (тридцать пять тысяч сто девяносто три) рубля 10 копеек (без НДС).

7. Порядок оплаты – единовременная оплата.

8. Дата проведения аукциона – не ранее 30 календарных дней с момента размещения информационного сообщения.

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
Рыльского района Курской области  
от 16.08.2023 №809

**СОСТАВ**  
**комиссии по проведению приватизации муниципального имущества**

Председатель комиссии:

Чемодурова О.В. - заместитель Главы Администрации  
Рыльского района Курской области

Члены комиссии:

Лунева С.В. - заместитель Главы Администрации  
Рыльского района Курской области

Боромыкова Е.М. - начальник управления по имуществу,  
земельным правоотношениям, строи-  
тельству, ЖКХ, промышленности и ар-  
хитектуре Администрации Рыльского  
района Курской области

Коновалова А.М. - заместитель директора МКУ «Центр  
бюджетного учета Рыльского района  
Курской области»

Чернова Н.А. - начальник отдела по экономике и охране  
труда Администрации Рыльского района  
Курской области

Горшкова И.Г. - начальник отдела по имуществу и зе-  
мельным правоотношениям управления  
по имуществу, земельным правоотноше-  
ниям, строительству, ЖКХ, промышлен-  
ности и архитектуре Администрации  
Рыльского района Курской области