



Представительное Собрание Рыльского района Курской области

РЕШЕНИЕ

от 22.12.2023 № 35

О внесении изменений в решение Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 21.02.2023 №312 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле муниципального района «Рыльский район» Курской области»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Рыльский район» Курской области Представительное Собрание Рыльского района Курской области **РЕШИЛО:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле муниципального района «Рыльский район» Курской области, утвержденное решением Представительного Собрания Рыльского района Курской области 21.02.2023 №312 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле муниципального района «Рыльский район» Курской области» (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. Часть 1 статьи 7 Положения дополнить абзацами следующего содержания:

«Контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее – заявление контролируемого лица).

Контрольный орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и

принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов контрольного органа, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

Контрольный орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного органа либо членов их семей.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица контрольный орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.».

1.2. Приложение №3 «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований и порядок их выявления» к Положению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования в установленном порядке.

Председатель
Представительного Собрания
Рыльского района Курской области

С.И. Пехов

Глава Рыльского района
Курской области

А.В. Белоусов

Приложение №3
к Положению о муниципальном
жилищном контроле муниципального района
«Рыльский район» Курской области
(в редакции решения Представительного
Собрания Рыльского района Курской области
от 22 декабря 2023 № 35)

**Перечень индикаторов риска
нарушения обязательных требований, используемых при
осуществлении муниципального жилищного контроля**

Размещение в ГИС ЖКХ в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в которых есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих противоречащие друг другу решения по аналогичным вопросам повестки дня (в рамках предмета муниципального жилищного контроля).