



Представительное Собрание Рыльского района Курской области

РЕШЕНИЕ

от 29.02.2024 № 59

Об утверждении Отчета Администрации Рыльского района Курской области о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области на 2023 год

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 01.03.2006 №25 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Рыльского района Курской области», от 25.11.2011 №196 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области» Представительное Собрание Рыльского района Курской области **РЕШИЛО:**

1. Утвердить прилагаемый Отчет Администрации Рыльского района Курской области о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области на 2023 год.

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования в установленном порядке.

Председатель
Представительного Собрания
Рыльского района Курской области

С.И.Пехов

Глава Рыльского района
Курской области

А.В.Белоусов

Утвержден
 решением Представительного Собрания
 Рыльского района Курской области
 от 29 февраля 2024 года №59

Отчет
Администрации Рыльского района Курской области о выполнении
Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имуще-
ства муниципального района «Рыльский район» Курской области
на 2023 год

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области на 2023 год (далее – Прогнозный план (программа) приватизации) разработан в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 01.03.2006 №25 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Рыльского района Курской области», от 25.11.2011 №196 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области» и определяет перечень муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области, подлежащего приватизации.

Прогнозный план (программа) приватизации направлен на оптимизацию количественного и качественного состава муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области, освобождения от неиспользуемого и непрофильного имущества, обремененного содержанием за счет средств бюджета Рыльского района Курской области.

Решением Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 22.12.2022 №293 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области на 2023 год» утвержден перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих приватизации.

В перечень объектов недвижимого имущества включены следующие объекты:

№ п/п	Наименование, тип, назначение имущества, категория, разрешенное использование (ВРИ)	Местонахождение объекта недвижимости; кадастровый номер	Площадь имущества, кв.м.	Этажность
1	2	3	4	5
1	Здание, нежилое	Курская область, Рыльский район, Никольниковский сельсовет, с. Поповка, д. №92; 46:20:240101:319	1 362,80	1

№ п/п	Наименование, тип, назначение имущества, категория, разрешенное использование (ВРИ)	Местонахождение объекта недвижимости; кадастровый номер	Площадь имущества, кв.м.	Этажность
	Здание, нежилое	Курская область, р-н Рыльский, с/с Никольниковский, с. Поповка, д. 92; 46:20:240101:322	172,20	1
	Земельный участок, земли населенных пунктов, образование и просвещение	Курская область, р-н Рыльский, Никольниковский сельсовет, с. Поповка, д. 92; 46:20:240101:320	17 122	-
2	Здание, нежилое	Курская область, Рыльский район, с. Дурово, д. 88; 46:20:090102:129	411,80	1
	Земельный участок, земли населенных пунктов, образование и просвещение	обл. Курская, р-н Рыльский, Дуровский сельсовет, с. Дурово, дом 88; 46:20:090103:8	30 000	-
3	Здание, нежилое	Курская область, р-н. Рыльский, с. Капыстичи, Березниковский, д. 103 46:20:120101:214	417,40	2
	Земельный участок	Курская область, р-н Рыльский, Березниковский сельсовет, с. Капыстичи, д. 103 46:20:120101:211	2 411	-
	Всего:	X	51 897,20	X

В Прогнозный план (программу) приватизации включены объекты муниципальной собственности из состава казны муниципального района «Рыльский район» Курской области, не обеспечивающие выполнение муниципальных функций.

Вышеуказанные объекты муниципальной собственности не используются, но требуют финансовых затрат на их содержание, охрану, восстановление и капитальный ремонт.

В 2023 году Администрацией Рыльского района Курской области проведены следующие мероприятия по приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области:

1. По объектам недвижимости, включенным в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области на 2023 год (пункт 1 перечня объектов недвижимого имущества), Администрация Рыльского района Курской области не заключала муниципальный контракт на проведение работ по определению рыночной стоимости объекта недвижимости в связи с тем, что объекты недвижимого имущества расположены в пятикилометровой полосе вдоль линии Государственной границы РФ, которая подвергается обстрелам.

2. Администрацией Рыльского района Курской области проводились мероприятия по приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области (пункт 2 перечня объектов недвижимого имущества). Между Администрацией Рыльского района Курской области и Обществом с

ограниченной ответственностью «Независимая экспертная оценка» был заключен муниципальный контракт №85/23 от 24.10.2023, в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью «Независимая экспертная оценка» оказало услуги по определению рыночной стоимости объекта недвижимости: нежилого здания общей площадью 411,80 кв.м. с кадастровым номером 46:20:090102:129, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с.Дурово, д.88, и земельного участка из земель населенных пунктов площадью 30000 кв.м. с кадастровым номером 46:20:090103:8, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, Дуровский сельсовет, с.Дурово, д.88.

3. На основании постановления Администрации Рыльского района Курской области от 16.08.2023 №809 «Об условиях приватизации муниципального имущества» Администрацией Рыльского района Курской области размещено информационное сообщение о продаже имущества (пункт 3 перечня объектов недвижимого имущества) в сети «Интернет» на Федеральной электронной площадке ООО «РТС – тендер» (<https://www.rts-tender.ru>), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>), на официальном сайте муниципального района «Рыльский район» Курской области (rylskraion.gosuslugi.ru). По результатам проведения аукциона заключен договор купли-продажи муниципального имущества.