



АДМИНИСТРАЦИЯ РЫЛЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 22.06.2026

Курская область, г. Рыльск

№ 292

Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Рыльского района Курской области муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом муниципального образования «Рыльский муниципальный район» Курской области, постановлением Администрации Рыльского района Курской области от 19.02.2025 №63 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», постановлением Администрации Рыльского района Курской области от 13.12.2011 №1029 «Об утверждении перечней муниципальных услуг» Администрация Рыльского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Административный регламент предоставления Администрацией Рыльского района Курской области муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование,

безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов».

2. Признать утратившими силу:

- постановление Администрации Рыльского района Курской области от 22.04.2019 №286 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Рыльского района Курской области муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности муниципального района и (или) государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельского поселения, входящего в состав муниципального района, в собственность или аренду без проведения торгов»;

- постановление Администрации Рыльского района Курской области от 22.04.2019 №287 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Рыльского района Курской области муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности муниципального района и (или) государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельского поселения, входящего в состав муниципального района, в постоянное (бессрочное) пользование и безвозмездное пользование»;

- постановление Администрации Рыльского района Курской области от 19.08.2021 №502 «О внесении изменений в постановление Администрации Рыльского района Курской области от 22.04.2019 №286 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Рыльского района Курской области муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности муниципального района и (или) государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельского поселения, входящего в состав муниципального района, в собственность или аренду без проведения торгов»;

- пункты 4, 5 постановления Администрации Рыльского района Курской области от 13.02.2023 №141 "О внесении изменений в отдельные постановления Администрации Рыльского района Курской области";

- пункты 3, 4 постановления Администрации Рыльского района Курской области от 25.12.2023 №1152 "О внесении изменений в отдельные постановления Администрации Рыльского района Курской области";

- пункт 2 постановления Администрации Рыльского района Курской области от 11.03.2024 №180 "О внесении изменений в отдельные постановления Администрации Рыльского района Курской области".

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в установленном порядке.

Глава Рыльского района
Курской области



В.Н.Ковальчук

Утвержден
постановлением Администрации
Рыльского района Курской области
от 22.06.2026 № 292

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления Администрацией Рыльского района Курской области
муниципальной услуги "Предоставление в собственность, аренду,
постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование
земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или
государственная собственность на который не разграничена, без
проведения торгов"

I. Общие положения

1.1. Предмет регулирования административного регламента

Настоящий административный регламент "Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов" (далее - Административный регламент) устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги "Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов" (далее – Услуга). Перечень условных обозначений и сокращений приведен в приложении №1 к настоящему Административному регламенту.

1.2. Круг заявителей

Услуга предоставляется физическим лицам и юридическим лицам (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления).

1.3. Требование предоставления заявителю государственной услуги в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в реестре услуг и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - ЕПГУ).

Услуга предоставляется заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр

государственных и муниципальных услуг (функций)» и на Едином портале.

Раздел II. СТАНДАРТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

2.1. Наименование муниципальной услуги

Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов.

2.2. Наименование органа, предоставляющего Услугу

Услуга предоставляется Администрацией Рыльского района Курской области.

Непосредственное предоставление муниципальной услуги осуществляет отдел по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области

2.3 Результата предоставления Услуги

Результатом предоставления муниципальной услуги является:

- решение о предоставлении земельного участка в собственность;
- договор аренды, купли-продажи земельного участка;
- возврат заявителю заявления о предоставлении муниципальной услуги;
- решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Результаты предоставления Услуги могут быть получены заявителем в Уполномоченном органе, в МФЦ, а также в личном кабинете на Едином портале.

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги

Максимальный срок предоставления Услуги составляет 26 дней не зависимо от категории заявителя с даты регистрации заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2.5. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении Услуги, и способы ее взимания

Взимание платы за предоставление Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

2.6. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении Услуги и при получении результата предоставления Услуги

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении Услуги в МФЦ составляет не более 15 минут.

Максимальный срок ожидания в очереди при получении результата Услуги составляет 15 минут.

2.7. Срок регистрации заявления заявителя о предоставлении Услуги

Регистрация в Уполномоченном органе заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, осуществляется в день их поступления независимо от способа подачи. В случае представления заявления посредством Единого портала вне рабочего времени Уполномоченного органа либо в выходной, нерабочий праздничный день днем поступления заявления считается первый рабочий день, следующий за днем представления заявления.

2.8. Требования к помещениям, в которых предоставляется Услуга

Помещения, в которых предоставляется Услуга, обеспечиваются компьютерами, средствами связи, включая доступ к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», оргтехникой, канцелярскими принадлежностями, информационными и справочными материалами, наглядной информацией, стульями и столами, средствами пожаротушения и оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации, доступом к региональной системе межведомственного электронного взаимодействия, а также обеспечивается доступность для инвалидов к указанным помещениям в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

Места ожидания и приема заявителей оборудуются стульями и (или) кресельными секциями, и (или) скамьями.

Информационные материалы, предназначенные для информирования заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги, размещаются на информационных стендах, расположенных в местах, обеспечивающих доступ к ним заявителей, и обновляются при изменении действующего законодательства, регулирующего предоставление Услуги, и справочных сведений.

Администрация Рыльского района Курской области, МФЦ обеспечивают условия доступности для инвалидов объектов и услуг в соответствии с требованиями, установленными законодательными и иными нормативными правовыми актами, которые включают:

- возможность беспрепятственного входа в помещение и выхода из него;
- сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи;
- надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов в помещение с учетом ограничений их жизнедеятельности;
- содействие со стороны должностных лиц, при необходимости, инвалиду при входе в объект и выходе из него;
- оборудование на прилегающих к зданию территориях мест для парковки автотранспортных средств инвалидов;
- сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, по территории объекта;
- проведение инструктажа должностных лиц, осуществляющих первичный контакт с получателями услуги, по вопросам работы с инвалидами;
- допуск в помещение собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение, выданного по форме, установленной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения;
- оказание должностными лицами инвалидам необходимой помощи, связанной с разъяснением в доступной для них форме порядка предоставления и получения услуги, оформлением необходимых для ее предоставления документов, ознакомлением инвалидов с размещением кабинетов, последовательностью действий, необходимых для получения услуги;
- допуск в помещение сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика; - предоставление, при необходимости, услуги по месту жительства инвалида или в дистанционном режиме;
- оказание должностными лицами Администрации Рыльского района Курской области, МФЦ иной необходимой инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.

2.9. Показатели доступности и качества и качества Услуги

Показателями доступности Услуги являются:

- транспортная или пешая доступность к местам предоставления Услуги;
- доступность обращения за предоставлением Услуги, в том числе для лиц с ограниченными возможностями здоровья;
- наличие полной и понятной информации о местах, порядке и сроках предоставления Услуги в общедоступных местах помещений органов,

предоставляющих Услугу, в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования (в том числе в сети «Интернет»), средствах массовой информации, информационных материалах (брошюрах, буклетах и т.д.);

- возможность получения Услуги в МФЦ;
- возможность получения Услуги в МФЦ посредством комплексного запроса.

Показателями качества Услуги являются:

- полнота и актуальность информации о порядке предоставления Услуги;
- соблюдение сроков предоставления Услуги и сроков выполнения административных процедур при предоставлении Услуги;
- наличие необходимого и достаточного количества специалистов, а также помещений, в которых предоставляется Услуга, в целях соблюдения установленных настоящим административным регламентом сроков предоставления Услуги;
- количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении Услуги и их продолжительность;
- отсутствие очередей при приеме и выдаче документов заявителям;
- отсутствие обоснованных жалоб на действия (бездействие) специалистов и уполномоченных должностных лиц;
- отсутствие жалоб на некорректное, невнимательное отношение специалистов и уполномоченных должностных лиц к заявителям.

2.10. Иные требования к предоставлению Услуги

Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

Информационные системы, используемые для предоставления Услуги:

- СМЭВ;
- Единый портал;
- ПГС;
- СЭД.

Возможность предоставления Услуги в МФЦ предусмотрена в части информирования о порядке предоставления Услуги, приема документов, выдачи результата предоставления Услуги.

Предоставление Услуги в МФЦ осуществляется в соответствии с заключенным соглашением о взаимодействии между Уполномоченным органом и МФЦ.

Заявителям обеспечивается возможность направления заявления, документов и сведений, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, в электронном виде посредством Единого портала без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме и предоставления документов в

бумажном виде.

Для получения Услуги заявитель должен авторизоваться на Едином портале в роли частного лица (физическое лицо) с подтвержденной учетной записью в ЕСИА, указать наименование Услуги и заполнить предложенную интерактивную форму заявления.

Заявление подписывается простой электронной подписью заявителя и направляется в Уполномоченный орган посредством СМЭВ.

Результаты предоставления Услуги направляются заявителю в личный кабинет на Едином портале в форме уведомлений по заявлению.

В случае направления заявления посредством Единого портала результат предоставления Услуги также может быть выдан заявителю на бумажном носителе в Уполномоченном органе, МФЦ.

При предоставлении Услуги в электронной форме заявителю дополнительно обеспечиваются:

- получение информации о порядке и сроках предоставления Услуги;
- формирование заявления о предоставлении Услуги;
- прием и регистрация заявления и иных документов, необходимых для предоставления Услуги;
- получение результата предоставления Услуги;
- получение сведений о ходе предоставления Услуги;
- осуществление оценки качества предоставления Услуги;
- подача жалобы на решения и (или) действия (бездействие) Уполномоченного органа, его территориальных органов и (или) их должностных лиц.

Порядок предоставления результатов Услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, в том числе способы и сроки их предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, не предусмотрен, поскольку Услуга предоставляется совершеннолетним лицам.

2.11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем, согласно приложению №2:

1) заявление о предоставлении земельного участка (формы заявлений приведены в №№3, 4, 5 к настоящему административному регламенту), в котором указываются:

- фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);
- наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в Едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за

исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;
- основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации оснований;
- вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;
- реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд;
- цель использования земельного участка;
- реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;
- реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;
- почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем;

2) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов согласно приложению №6 к настоящему административному регламенту.

Заявители, подающие заявление о приобретении прав на земельный участок, предъявляют документ, подтверждающий личность заявителя, а в случае обращения представителя юридического или физического лица - документ, подтверждающий полномочия представителя юридического или физического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации, копия которого заверяется должностным лицом, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению.

В случае направления заявления о приобретении прав на земельный участок посредством почтовой связи на бумажном носителе к такому заявлению прилагается копия документа, подтверждающего личность заявителя, а в случае направления такого заявления представителем юридического или физического лица - копия документа, подтверждающего полномочия представителя юридического или физического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Заявление заполняется при помощи средств электронно-вычислительной техники или от руки разборчиво (печатными буквами) чернилами черного или

синего цвета.

Заявитель имеет право представить заявление с приложением копий документов в Администрацию Рыльского района Курской области следующим способом:

- на бумажном носителе посредством почтового отправления;
- в электронной форме, путем заполнения формы заявления, размещенной на официальном сайте муниципального образования "Рыльский муниципальный район" Курской области в сети "Интернет", в том числе посредством отправки через личный кабинет Регионального портала без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме или путем направления электронного документа на официальную электронную почту Администрации Рыльского района Курской области.

Заявитель имеет право представить заявление с приложением копий документов в АУ КО "МФЦ" следующим способом:

- на бумажном носителе при личном обращении заявителя либо его уполномоченного представителя.

2.12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги

Основания для отказа в приеме заявления (запроса) и документов, необходимых для предоставления Услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

Оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги действующим законодательством не предусмотрено.

Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги, согласно приложению №7, являются:

- 1) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;

- 2) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

- 3) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена

этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо гражданина, не обладающего правом участия (членства) в садоводческом или огородническом некоммерческом товариществе, имеющего право на первоочередное или внеочередное приобретение земельного участка в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации либо на приобретение земельного участка в соответствии со статьей 39.18 настоящего Кодекса (если такой земельный участок является садовым), а также за исключением собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

4) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 36.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

6) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о

предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

11) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

12) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 настоящего Кодекса извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов, ведения гражданами садоводства для собственных нужд;

14) цель использования такого земельного участка, указанная в заявлении о предоставлении земельного участка, не соответствует основному виду разрешенного использования земельного участка, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, или видам разрешенного использования земельного участка, установленным регламентом использования территории. Положения настоящего подпункта не применяются, если для цели, указанной в заявлении о предоставлении земельного участка, такой земельный участок может использоваться независимо от категории земель и вида разрешенного использования, а также в случае размещения линейного объекта в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории;

14.1) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

15) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

16) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

17) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

18) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

19) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;

20) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;

21) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

22) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;

23) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

24) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости";

25) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;

26) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с

частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

3.1. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- 1) Перечень административных процедур, осуществляемых при предоставлении Услуги:
 - а) профилирование заявителя;
 - б) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
 - в) межведомственное информационное взаимодействие;
 - г) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
 - д) выдача результата оказания Услуги.

3.2. Профилирование заявителя

Вариант предоставления Услуги определяется путем профилирования заявителя, в процессе которого устанавливается результат Услуги, за предоставлением которого он обратился, а также признаки заявителя. Вопросы, направленные на определение признаков заявителя, приведены в таблице №1 к настоящему Административному регламенту.

Профилирование заявителя осуществляется путем его анкетирования через направление вопросов анкеты заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, а также в устной форме в Уполномоченном органе.

По результатам получения ответов заявителя на вопросы профилирования определяется полный перечень комбинаций значений признаков в соответствии с настоящим Административным регламентом, каждый из которых соответствует одному варианту предоставления Услуги.

Описания вариантов размещаются в общедоступном для ознакомления месте.

3.3. Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги

Прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц) осуществляется через МФЦ и Единый портал.

Основанием для начала административной процедуры является поступление в Уполномоченный орган заявления о предоставлении

муниципальной услуги с документами, указанными в подразделе 2.11 настоящего административного регламента.

При поступлении запроса (заявления) о предоставлении муниципальной услуги специалист, ответственный за ведение делопроизводства, осуществляет следующие действия:

1) заверяет копию документа, удостоверяющего личность заявителя или представителя заявителя (если с заявлением обращается представитель заявителя), оригинал которого предъявляется при подаче заявления, а также сверяет с подлинниками и заверяет копии документов, приложенных к заявлению, верность которых не засвидетельствована в установленном законом порядке,

2) регистрирует запрос (заявление) в системе электронного документооборота по правилам общего делопроизводства.

Максимальный срок выполнения административной процедуры - 1 календарный день.

Критерием принятия решения является обращение заявителя за получением муниципальной услуги.

Результатом административной процедуры является прием заявления и прилагаемых документов у заявителя.

Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является регистрация заявления и прилагаемых документов в системе электронного документооборота.

Основания для отказа в приеме запроса (заявления) и документов, необходимых для предоставления Услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены (приложение №7 к настоящему Административному регламенту).

3.4. Межведомственное информационное взаимодействие.

Основанием для начала административной процедуры является непредставление заявителем по собственной инициативе документов, указанных в пункте 2.11 настоящего административного регламента.

Должностное лицо Администрации Рыльского района Курской области, ответственное за предоставление муниципальной услуги (далее - ответственный исполнитель), в течение двух рабочих дней со дня поступления заявления осуществляет подготовку и направление межведомственных запросов в органы, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, в том числе: в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии, Федеральную налоговую службу.

Межведомственный запрос направляется в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия.

Ответственный исполнитель, осуществляющий межведомственное информационное взаимодействие, обязан принять необходимые меры по

получению ответов на межведомственные запросы.

Ответственный исполнитель приобщает ответ, полученный по межведомственному запросу, к документам, представленным заявителем.

Максимальный срок выполнения административной процедуры - 5 календарных дней.

Результат административной процедуры - получение ответов на межведомственные запросы.

Способ фиксации результата выполнения административной процедуры - регистрация ответов на межведомственные запросы в системе электронного документооборота.

3.5. Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги

Основанием для начала административной процедуры является наличие полного комплекта документов для предоставления муниципальной услуги.

В случае наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 2.12 настоящего административного регламента, специалист отдела обеспечивает подготовку проекта решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, специалист отдела готовит проект решения Администрации Рыльского района Курской области о предоставлении земельного участка в собственность, проект договора аренды, купли-продажи земельного участка.

Максимальный срок исполнения административной процедуры - 15 дней.

Критерием принятия решения о предоставлении муниципальной услуги является отсутствие оснований, предусмотренных пунктом 2.12 настоящего административного регламента, для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Результатом исполнения административной процедуры является принятие решения о предоставлении земельного участка в собственность, подписание договора аренды, купли-продажи земельного участка.

Фиксация результата административной процедуры осуществляется посредством регистрации документов в журнале регистрации выдачи документов по предоставлению земельных участков при продаже или при предоставлении на праве аренды.

Основания для приостановления предоставления Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены (приложение №7 к настоящему Административному регламенту).

3.6. Выдача результата оказания Услуги

Основанием для начала административной процедуры является наличие постановление Администрации Рыльского района Курской области о

предоставлении в собственность бесплатно земельного участка и постановление о снятии гражданина с учета; либо решения об отказе в предоставлении в собственность земельного участка.

Результат предоставления муниципальной услуги выдается (направляется) заявителю способом, указанным в заявлении.

Ответственный исполнитель направляет либо вручает заявителю лично постановление Администрации Рыльского района Курской области о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка и постановления Администрации Рыльского района Курской области о снятии гражданина с учета либо письмо комитета об отказе в предоставлении в собственность бесплатно земельного участка.

Максимальный срок выполнения административной процедуры составляет не более 5 календарных дней со дня принятия соответствующего решения.

Критерием принятия решения является наличие постановления Администрации Рыльского района Курской области о предоставлении в собственность земельного участка и постановления Уполномоченного органа о снятии гражданина с учета либо решения комитета об отказе в предоставлении в собственность бесплатно земельного участка.

Результатом административной процедуры является получение заявителем одного из документов, указанных в подразделе 2.3 настоящего административного регламента.

Способ фиксации результата выполнения административной процедуры - отметка заявителя о получении документа в Журнале выдачи документов.

IV. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления

Перечень способов информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления:

- а) посредством Единого портала;
- б) на личном приеме в Уполномоченном органе;
- в) по телефону в Уполномоченном органе;
- д) в МФЦ.

I. Перечень условных обозначений и сокращений

1. Условные сокращения:

а) Услуга — муниципальная услуга по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов;

б) заявитель — физическое или юридическое лицо, обратившееся за получением услуги. Полный перечень категорий заявителей, имеющих право на получение земельного участка в собственность приведен в таблице № 1;

в) Единый портал — федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

г) СЭД — региональная информационная система «Система электронного документооборота Курской области»;

д) Уполномоченный орган — Администрация Рыльского района Курской области;

е) ФГИС ФРГУ — федеральная государственная информационная система «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)»

ж) МФЦ — многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;

з) заявление — ходатайство об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель либо ходатайство о переводе земель, или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую;

и) СМЭВ — федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия»;

к) ЕСИА- Единая система идентификации и аутентификации;

л) ПГС - федеральная государственная информационная система «Платформа государственных сервисов»;

м) ЕГРЮЛ – Единый государственный реестр юридических лиц;

н) ЕГРИП – Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей.

2. Условные обозначения:

[Все] — документы предоставляются всеми заявителями, обращающимися за предоставлением Услуги;

[К] — предоставляется копия документа с предъявлением оригинала;

[П] — документ предоставляется только представителем заявителей;

[О] — представляется оригинал документа на бумажном носителе;

[ПР] — предъявление оригинала документа;

[Э] — документ может быть представлен в форме электронного документа (электронный документ, файл).

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

Таблица N 1

N	Наименования отдельных признаков заявителей	Категория	Результат предоставления Услуги
1.	Физические лица (граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства), обратившиеся лично	А	- решение о предоставлении земельного участка в собственность; - договор аренды, купли-продажи земельного участка; - возврат заявителю заявления о предоставлении муниципальной услуги; - решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги
2.	Физические лица, действующие через уполномоченного представителя	Б	- решение о предоставлении земельного участка в собственность; - договор аренды, купли-продажи земельного участка; - возврат заявителю заявления о предоставлении муниципальной услуги; - решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги
3.	Юридические лица (за исключением органов, указанных в п.1.2 раздела I), обратившиеся лично	В	- решение о предоставлении земельного участка в собственность; - договор аренды, купли-продажи земельного участка; - возврат заявителю заявления о предоставлении муниципальной услуги; - решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги
4.	Юридические лица, действующие через уполномоченного представителя	Г	- решение о предоставлении земельного участка в собственность; - договор аренды, купли-продажи земельного участка; - возврат заявителю заявления о предоставлении муниципальной услуги; - решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги

Приложение N 2
к Административному регламенту
предоставления Администрацией
Рыльского района Курской области
муниципальной услуги "Предоставление
в собственность, аренду, постоянное (бессрочное)
пользование, безвозмездное пользование
земельного участка, находящегося в муниципальной
собственности или государственная собственность
на который не разграничена, без проведения торгов"

Исчерпывающий перечень документов,
необходимых для предоставления Услуги

N	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей	Перечень необходимых для предоставления Услуги документов	Способы подачи документов, требования к представлению	Иные требования
Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно				
1.	А, Б, В, Г	Документ, удостоверяющий личность заявителя	ПР - МФЦ, Э - Единый портал	Все
2.	Б, Г	Документ, подтверждающий полномочия представителя	К - МФЦ, Э - Единый портал	П
3	А, Б, В, Г	заявление о предоставлении земельного участка (формы заявлений приведены в приложениях NN 3, 4, 5 к настоящему административному регламенту)	ПР - МФЦ, Э - Единый портал	Все
4	А, Б, В, Г	заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	ПР - МФЦ, Э - Единый портал	Все
5.	А, Б, В, Г	документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов согласно приложению N 6 к настоящему административному регламенту	ПР - МФЦ, Э - Единый портал	Все

6.	А,Б	Согласие на обработку персональных данных согласно приложению №8 к настоящему административному регламенту	О – МФЦ, Э – Единый портал	Все
Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательством или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия				
1.	А, Б	Сведения о регистрации по месту жительства (пребывания) заявителя	К - МФЦ, Э - Единый портал	Все
2.	В, Г	Сведения из ЕГРЮЛ	К - МФЦ, Э - Единый портал	Все

Приложение N 3
к Административному регламенту
предоставления Администрацией
Рыльского района Курской области
муниципальной услуги "Предоставление
в собственность, аренду, постоянное (бессрочное)
пользование, безвозмездное пользование
земельного участка, находящегося в муниципальной
собственности или государственная собственность
на который не разграничена, без проведения торгов"

Главе Рыльского района Курской области

(полное наименование юридического лица,
Ф.И.О. физического лица)

ОГРН _____ ИНН _____

(адрес (место нахождения) постоянно
действующего исполнительного органа
(в случае отсутствия - иного органа или
лица, имеющих право действовать от
имени юридического лица без
доверенности, для физических
лиц - адрес постоянного проживания,
паспортные данные)

в лице _____, действовавшего(ей)

(полностью должность,

Ф.И.О. представителя заявителя)

на основании _____

(наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия
представителя заявителя)

Информация для связи с заявителем: _____,
(почтовый адрес)

(контактные телефоны, @при наличии@
адрес электронной почты)

Заявление о предоставлении земельного участка в аренду

Прошу предоставить в аренду земельный участок с кадастровым номером
_____, площадью _____ кв. м.

Сведения о земельном участке:

1.1. Земельный участок имеет следующие адресные ориентиры:

1.2. Цель использования земельного участка _____

2. Основание предоставления земельного участка без проведения торгов

(указывается основание предоставления земельного участка
без проведения торгов из числа предусмотренных

пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)

**3. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления
земельного участка** _____

(указывается в случае, если испрашиваемый земельный
участок образовывался или его границы уточнялись

на основании данного решения)
4. Реквизиты решения об утверждении документа территориального
планирования и (или) проекта планировки территории

(указывается в случае, если земельный участок предоставляется для
размещения объектов, предусмотренных

этим документом и (или) этим проектом)
5. Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных
или муниципальных нужд

(указывается в случае, если земельный участок предоставляется взамен
земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд)

(дата)

(подпись)

Приложение N 4
к Административному регламенту
предоставления Администрацией
Рыльского района Курской области
муниципальной услуги "Предоставление
в собственность, аренду, постоянное (бессрочное)
пользование, безвозмездное пользование
земельного участка, находящегося в муниципальной
собственности или государственная собственность
на который не разграничена, без проведения торгов

Главе Рыльского района Курской области

(полное наименование юридического лица,
Ф.И.О. физического лица)

ОГРН _____ ИНН _____

(адрес (место нахождения) постоянно
действующего исполнительного органа
(в случае отсутствия - иного органа или
лица, имеющих право действовать от
имени юридического лица без
доверенности, для физических
лиц - адрес постоянного проживания,
паспортные данные)

в лице _____, действовавшего(ей)

(полностью должность,

Ф.И.О. представителя заявителя)

на основании _____

(наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия
представителя заявителя)

Информация для связи с заявителем: _____,
(почтовый адрес)

(контактные телефоны, @при наличии@
адрес электронной почты)

Заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно

Прошу предоставить в собственность земельный участок с кадастровым
номером _____, площадью _____ кв. м.

Сведения о земельном участке:

1.1. Земельный участок имеет следующие адресные ориентиры:

1.2. Цель использования земельного участка _____

2. Основание предоставления земельного участка без проведения торгов

(указывается основание предоставления земельного участка без проведения
торгов из числа предусмотренных статьей 39.5

Земельного кодекса Российской Федерации)

3. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления
земельного участка _____

(указывается в случае, если испрашиваемый земельный

участок образовывался или его границы уточнялись на
основании данного решения)

4. Реквизиты решения об утверждении документа территориального
планирования и (или) проекта планировки территории

(указывается в случае, если земельный участок

предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом
и (или) этим проектом)

5. Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных
или муниципальных нужд

(указывается в случае, если земельный участок предоставляется взамен
земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд)

(дата)

(подпись)

Приложение N 5
к Административному регламенту
предоставления Администрацией
Рыльского района Курской области
муниципальной услуги "Предоставление
в собственность, аренду, постоянное (бессрочное)
пользование, безвозмездное пользование
земельного участка, находящегося в муниципальной
собственности или государственная собственность
на который не разграничена, без проведения торгов

Главе Рыльского района Курской области

(полное наименование юридического лица,
Ф.И.О. физического лица)
ОГРН _____ ИНН _____

(адрес (место нахождения) постоянно
действующего исполнительного органа
(в случае отсутствия - иного органа или
лица, имеющих право действовать от
имени юридического лица без
доверенности, для физических
лиц - адрес постоянного проживания,
паспортные данные)
в лице _____, действовавшего(ей)
(полностью должность,
Ф.И.О. представителя заявителя)
на основании _____
(наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия
представителя заявителя)
Информация для связи с заявителем: _____,
(почтовый адрес)

(контактные телефоны, @при наличии@
адрес электронной почты)

Заявление о предоставлении земельного участка в собственность

Прошу предоставить в собственность земельный участок с кадастровым
номером _____, площадью _____ кв. м.

Сведения о земельном участке:

1.1. Земельный участок имеет следующие адресные ориентиры:

1.2. Цель использования земельного участка _____

2. Основание предоставления земельного участка без проведения торгов

(указывается основание предоставления земельного участка без проведения
торгов из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3

Земельного кодекса Российской Федерации)

3. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления
земельного участка _____
(указывается в случае, если испрашиваемый земельный

участок образовывался или его границы уточнялись на
основании данного решения)

4. Реквизиты решения об утверждении документа территориального
планирования и (или) проекта планировки территории

(указывается в случае, если земельный участок

предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом
и (или) этим проектом)

5. Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных
или муниципальных нужд

(указывается в случае, если земельный участок предоставляется взамен
земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд)

(дата)

(подпись)

Приложение №6
к Административному регламенту
предоставления Администрацией
Рыльского района Курской области
муниципальной услуги "Предоставление
в собственность, аренду, постоянное (бессрочное)
пользование, безвозмездное пользование
земельного участка, находящегося в муниципальной
собственности или государственная собственность
на который не разграничена, без проведения торгов"

**Исчерпывающий перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение
земельного участка без проведения торгов**

№ п/п	Основание предоставления земельного участка без проведения торгов	Вид права, на котором осуществляется предоставление земельного участка бесплатно или за плату	Заявитель	Земельный участок	Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и прилагаемые к заявлению о приобретении прав на земельный участок
1.	Подпункт 3 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации	В собственности за плату	Член садоводческого неkomмерческого товарищества (СНТ) или огороднического неkomмерческого товарищества (ОНТ)	Садовый земельный участок или огородный земельный участок, образованный из земельного участка, предоставленного СНТ или ОНТ	* Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН
					Документ, подтверждающий членство заявителя в СНТ или ОНТ
					Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о распределении садового или огородного земельного участка заявителю
					* Утвержденный проект межевания территории
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ и ОНТ
2.	Подпункт 6 пункта 2	В собственности	Собственник здания,	Земельный участок, на котором расположено	Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права

	статья 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации	ность за плату	сооружения либо помещения в здании, сооружении	здание, сооружение	заявителя на здание, сооружение либо помещение, если право на такое здание, сооружение либо помещение не зарегистрировано в ЕГРН
					Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок)
					Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения)
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
					* Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее - ЕГРИП) об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем

3.	Подпункт 7 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации	В собственн ость за плату	Юридическое лицо, использующее земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования	Земельный участок, принадлежащий юридическому лицу на праве постоянного (бессрочного) пользования	Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
4.	Подпункт 8 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации	В собственн ость за плату	Крестьянское (фермерское) хозяйство или сельскохозяйств енная организация, использующие земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности	Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности	* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
					* Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем
5.	Подпункт 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации	В собственн ость за плату	Гражданин или юридическое лицо, являющиеся арендаторами земельного участка, предназначенно го для ведения сельскохозяйств енного производства	Земельный участок, предназначенный для ведения сельскохозяйственного производства и используемый на основании договора аренды более трех лет	* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
					* Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем
6.	Подпункт 10 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации	В собственн ость за плату	Гражданин, подавший заявление о предварительно м согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для индивидуальног	Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства	* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)

			о жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства		
7.	Подпункт 2 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	В собственности бесплатно В собственности бесплатно	Религиозная организация, имеющая в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения Религиозная организация, имеющая в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения	Земельный участок, на котором расположены здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения Земельный участок, на котором расположены здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения	Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок)
					Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
					Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН

					Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок)
8.	Подпункт 3 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	В общую долевую собственность бесплатно	Лицо, уполномоченное на подачу заявления решением общего собрания членов СНТ или ОНТ	Земельный участок общего назначения, расположенный в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (далее - территория садоводства или огородничества)	* Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН
					Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, с указанием долей в праве общей долевой собственности каждого собственника земельного участка
					* Утвержденный проект межевания территории
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ
9.	Подпункт 4 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	В собственность бесплатно	Гражданин, которому земельный участок предоставлен в безвозмездное пользование на срок не более чем шесть лет для ведения личного подсобного хозяйства или для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на территории муниципального	Земельный участок, предназначенный для ведения личного подсобного хозяйства или для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности и используемый более пяти лет в соответствии с разрешенным использованием	* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)

			образования, определенного законом субъекта Российской Федерации		
10.	Подпункт 5 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	В собственности бесплатно	Гражданин, работающий по основному месту работы в муниципальном образовании по специальности, которая установлена законом субъекта Российской Федерации	Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в муниципальном образовании, определенном законом субъекта Российской Федерации	* Сведения о трудовой деятельности
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
11.	Подпункт 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	В собственности бесплатно	Граждане, имеющие трех и более детей	Случаи предоставления земельных участков устанавливаются законом субъекта Российской Федерации	Документы, подтверждающие условия предоставления земельных участков в соответствии с законодательством субъектов Российской Федерации
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
12.	Подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	В собственности бесплатно	Отдельные категории граждан и (или) некоммерческие организации, созданные гражданами, устанавливаемые федеральным законом	Случаи предоставления земельных участков устанавливаются федеральным законом	Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные законодательством Российской Федерации
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
13.	Подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	В собственности бесплатно	Отдельные категории граждан, устанавливаемые законом субъекта Российской Федерации	Случаи предоставления земельных участков устанавливаются законом субъекта Российской Федерации	Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные законом субъекта Российской Федерации
14.	Подпункт 8 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	В собственности бесплатно	Религиозная организация, имеющая земельный участок на праве постоянного (бессрочного)	Случаи предоставления земельных участков устанавливаются законом субъекта Российской Федерации	Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные законом субъекта Российской Федерации

			пользования, предназначенный для сельскохозяйственного производства		
15.	Подпункт 1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Юридическое лицо	Определяется в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации	* Указ или распоряжение Президента Российской Федерации
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
16.	Подпункт 2 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Юридическое лицо	Земельный участок, предназначенный для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов	* Распоряжение Правительства Российской Федерации
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
17.	Подпункт 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Юридическое лицо	Земельный участок, предназначенный для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов	* Распоряжение высшего должностного лица субъекта Российской Федерации
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
18.	Подпункт 3.3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Застройщик, признанный в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" банкротом, для передачи публично-правовой компании "Фонд развития территорий",	Земельный участок, необходимый застройщику, признанному в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" банкротом, для передачи публично-правовой компании "Фонд развития территорий", принявшей на себя обязательства	Решение публично-правовой компании "Фонд развития территорий" о финансировании мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 г. N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об

			принявшей на себя обязательства застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 г. N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 г. N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	испрашиваемом земельном участке) * Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
19.	Подпункт 4 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Юридическое лицо	Земельный участок, предназначенный для выполнения международных обязательств	Договор, соглашение или иной документ, предусматривающий выполнение международных обязательств
20.	Подпункт 4 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса	В аренду	Юридическое лицо	Земельный участок, предназначенный для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения	* Выписка из документа территориального планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение объекта к объектам федерального, регионального или местного значения (не требуется в случае размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, не относящихся к объектам федерального, регионального или местного значения) * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном

					участке) * Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
21.	Подпункт 5 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Арендатор земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, из которого образован испрашиваемый земельный участок	Земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности	Договор аренды исходного земельного участка, в случае если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) * Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
22.	Подпункт 7 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Член СНТ или ОНТ	Садовый земельный участок или огородный земельный участок, образованный из земельного участка, предоставленного СНТ или ОНТ	* Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН Документ, подтверждающий членство заявителя в СНТ или ОНТ Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о распределении садового или огородного земельного участка заявителю * Утвержденный проект межевания территории * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) * Выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ
23.	Подпункт 8 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду со множественностью лиц на стороне арендатор	Лицо, уполномоченное на подачу заявления решением общего собрания членов	Ограниченный в обороте земельный участок общего назначения, расположенный в границах территории садоводства или	* Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН

		а	СНТ или ОНТ	огородничества	Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении права аренды земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества * Утвержденный проект межевания территории * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) * Выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ
24.	Подпункт 8.2 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса	В аренду со множественностью лиц на стороне арендатора	Участники долевого строительства в отношении индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельный участок, относящийся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе, в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	Договор участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома в границах территории малоэтажного жилого комплекса <*> Выписка из ЕГРН об испрашиваемом земельном участке <*> Утвержденный проект планировки территории и проект межевания территории
25.	Подпункт 9 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Собственник здания, сооружения, помещений в них и (или) лицо, которому эти объекты недвижимости предоставлены на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьями 39.20 Земельного кодекса, на праве оперативного	Земельный участок, на котором расположены здания, сооружения	Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок) Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий,

			управления		сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке) * Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения)
26.	Подпункт 10 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 21 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"	В аренду	Собственник объекта незавершенного строительства	Земельный участок, на котором расположен объект незавершенного строительства	Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на объект незавершенного строительства, если право на такой объект незавершенного строительства не зарегистрировано в ЕГРН Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок) Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на

					испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, принадлежащих на соответствующем праве заявителю * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об объекте незавершенного строительства, расположенном на испрашиваемом земельном участке) * Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
27.	Подпункт 11 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Юридическое лицо, использующее земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования	Земельный участок, принадлежащий юридическому лицу на праве постоянного (бессрочного) пользования	Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) * Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
28.	Подпункт 12 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Крестьянское (фермерское) хозяйство или сельскохозяйственная организация, использующая земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счет земельных долей, находящихся в	Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности	* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) * Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем * Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем

			муниципальной собственности		
29.	Подпункт 13 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, либо юридическое лицо, обеспечивающее в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории	Земельный участок, образованный в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии	* Договор или решение о комплексном развитии территории
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
30.	Подпункт 14 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Гражданин, имеющий право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков	Случаи предоставления земельных участков устанавливаются федеральным законом или законом субъекта Российской Федерации	Выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
31.	Подпункт 15 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Гражданин, подавший заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в	Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства	* Решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)

			границах населенного пункта, садоводства		
32.	Подпункт 16 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Гражданин или юридическое лицо, у которого изъят для государственны х или муниципальных нужд предоставленны й на праве аренды земельный участок	Земельный участок, предоставляемый взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд	Соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
33.	Подпункт 17 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Религиозная организация	Земельный участок, предназначенный для осуществления сельскохозяйственного производства	* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
34.	Подпункт 17 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Казачье общество	Земельный участок, предназначенный для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ	* Свидетельство о внесении казачьего общества в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
35.	Подпункт 18 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Лицо, которое имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственно й или муниципальной собственности, без проведения торгов, в том числе бесплатно	Земельный участок, ограниченный в обороте	Документ, предусмотренный настоящим перечнем, подтверждающий право заявителя на предоставление земельного участка в собственность без проведения торгов
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем

36.	Подпункт 19 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Гражданин, испрашивающий земельный участок для сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества или земельный участок, расположенный за границами населенного пункта, для ведения личного подсобного хозяйства	Земельный участок, предназначенный для сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества, или земельный участок, расположенный за границами населенного пункта, предназначенный для ведения личного подсобного хозяйства	* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
37.	Подпункт 20 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Недропользователь	Земельный участок, необходимый для проведения работ, связанных с использованием недр	Проектная документация на выполнение работ, связанных с использованием недр, либо ее часть, предусматривающая осуществление соответствующей деятельности (за исключением сведений, содержащих государственную тайну) * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) * Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
38.	Подпункт 21 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Резидент особой экономической зоны	Земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории	* Свидетельство, удостоверяющее регистрацию лица в качестве резидента особой экономической зоны * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) * Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
39.	Подпункт 21 пункта 2 статьи 39.6 Земельного	В аренду	Управляющая компания, привлеченная для выполнения	Земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны	* Соглашение об управлении особой экономической зоной * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об

	кодекса Российской Федерации		функций по созданию за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета, внебюджетных источников финансирования объектов недвижимости в границах особой экономической зоны и на прилегающей к ней территории и по управлению этими и ранее созданными объектами недвижимости	или на прилегающей к ней территории	испрашиваемом земельном участке) * Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
40.	Подпункт 22 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Лицо, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны	Земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, предназначенный для строительства объектов инфраструктуры этой зоны	* Соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) * Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
41.	Подпункт 23 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Лицо, с которым заключено концессионное соглашение	Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	* Концессионное соглашение * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) * Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
42.	Подпункт 23.1 пункта 2 статьи 39.6	В аренду	Лицо, заключившее договор об	Земельный участок, предназначенный для освоения территории в	* Договор об освоении территории в целях строительства и

	Земельного кодекса Российской Федерации		освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования	целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования	эксплуатации наемного дома коммерческого использования
					* Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
43.	Подпункт 23.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Юридическое лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования	Земельный участок, предназначенный для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования	* Договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования
					* Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
44.	Подпункт 23.2 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Юридическое лицо, с которым заключен специальный инвестиционный контракт	Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом	* Специальный инвестиционный контракт
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
45.	Подпункт 24 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Лицо, с которым заключено охотхозяйственное соглашение	Земельный участок, необходимый для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства	* Охотхозяйственное соглашение
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
					* Выписка из ЕГРИП об

					индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем
46.	Подпункт 25 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Лицо, испрашивающее земельный участок для размещения водохранилища и (или) гидротехнического сооружения	Земельный участок, предназначенный для размещения водохранилища и (или) гидротехнического сооружения	* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
					* Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем
47.	Подпункт 26 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Государственная компания "Российские автомобильные дороги"	Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности Государственной компании "Российские автомобильные дороги", расположенный в границах полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги	* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
48.	Подпункт 27 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"	Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности открытого акционерного общества "Российские железные дороги", предназначенный для размещения объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования	* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
49.	Подпункт 28 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Резидент зоны территориального развития, включенный в реестр резидентов зоны территориального развития	Земельный участок в границах зоны территориального развития	* Инвестиционная декларация, в составе которой представлен инвестиционный проект
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
50.	Подпункт 29 пункта 2	В аренду	Лицо, обладающее	Земельный участок, необходимый для	* Решение о предоставлении в пользование водных

	статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации		правом на добычу (вылов) водных биологических ресурсов	осуществления деятельности, предусмотренной решением о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов, договором о предоставлении рыбопромыслового участка, договором пользования водными биологическими ресурсами	биологических ресурсов либо договор о предоставлении рыбопромыслового участка, либо договор пользования водными биологическими ресурсами
					* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
					* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
51.	Подпункт 29.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Лицо, осуществляюще е товарную аквакультуру (товарное рыбоводство)	Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной договором пользования рыбоводным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, для осуществления товарной аквакультуры (товарного рыбоводства)	* Договор пользования рыбоводным участком * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) * Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем * Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем
52.	Подпункт 30 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Юридическое лицо, осуществляюще е размещение ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов	Земельный участок, предназначенный для размещения ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов	* Решение Правительства Российской Федерации о сооружении ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов и о месте их размещения * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) * Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
53.	Подпункт 31 пункта 2 статьи 39.6 Земельного	В аренду	Гражданин или юридическое лицо, являющиеся	Земельный участок, предназначенный для ведения сельскохозяйственного	* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)

	кодекса Российской Федерации		арендатором земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства	производства и используемый на основании договора аренды	* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем * Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем
54.	Подпункт 32 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Арендатор земельного участка, имеющий право на заключение нового договора аренды земельного участка	Земельный участок, используемый на основании договора аренды	Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) * Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
55.	Подпункт 38 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Участник свободной экономической зоны на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя	Земельный участок, необходимый для реализации договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2014 N 377-ФЗ "О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя"	* Договор об условиях деятельности в свободной * Инвестиционная декларация экономической зоне * Свидетельство о включении юридического лица, индивидуального предпринимателя в единый реестр участников свободной экономической зоны * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) * Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем * Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем
56.	Подпункт 41 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	В аренду	Публично-правовая компания "Фонд развития территорий"	Земельный участок, необходимый для осуществления публично-правовой компанией "Фонд развития территорий" функций и полномочий,	Судебный акт о передаче публично-правовой компании "Фонд развития территорий" прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем объектом (объектами) незавершенного

				предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 г. N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации	строительства, неотделимыми улучшениями (в отношении земельного участка, который передан публично-правовой компании "Фонд развития территорий") Решение публично-правовой компании "Фонд развития территорий" о финансировании мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 г. N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (в отношении земельного участка, который может быть передан публично-правовой компании "Фонд развития территорий") * Выписка из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, содержащая сведения о наличии ограничений использования земельного участка и (или) наличии ограничений использования объекта незавершенного строительства * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) * Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
57.	Подпункт 41 пункта 2	В аренду	Публично-правовая	Земельный участок, необходимый для	Решение публично-правовой компании "Фонд развития

	статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации		компания "Фонд развития территорий"	осуществления публично-правовой компаний "Фонд развития территорий" функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 г. N 218-ФЗ "О публично- правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", если земельные участки (права на них) отсутствуют у застройщика, признанного несостоятельным (банкротом)	территорий" о финансировании мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 г. N 218-ФЗ "О публично- правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" * Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) * Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
--	---	--	---	---	--

Документы, обозначенные символом "*", запрашиваются органом, уполномоченным на распоряжение земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности (далее - уполномоченный орган), посредством межведомственного информационного взаимодействия. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) не прилагается к заявлению о приобретении прав на земельный участок и не запрашивается уполномоченным органом посредством межведомственного информационного взаимодействия при предоставлении земельного участка с предварительным согласованием предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать. В случае если право на здание, сооружение, объект незавершенного строительства считается возникшим в силу федерального закона вне зависимости от момента государственной регистрации этого права в ЕГРН, то выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании, сооружении или об объекте незавершенного строительства, расположенном на испрашиваемом земельном участке) не прилагается к заявлению о приобретении прав на земельный участок и не запрашивается уполномоченным органом посредством межведомственного информационного взаимодействия.

Приложение N 7
к Административному регламенту
предоставления Администрацией
Рыльского района Курской области
муниципальной услуги "Предоставление
в собственность, аренду, постоянное (бессрочное)
пользование, безвозмездное пользование
земельного участка, находящегося в муниципальной
собственности или государственная собственность
на который не разграничена, без проведения торгов"

**Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме
заявления и документов, необходимых для предоставления
Услуги, оснований для приостановления предоставления Услуги
или отказа в предоставлении Услуги**

N	Перечень оснований	Идентификатор категорий (признаков) заявителей
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги		
1.	Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления Услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены	-
Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления Услуги		
1.	Основания для приостановления предоставления Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены	-
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении Услуги		
1.	с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов	А - Г
2.	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного Кодекса Российской Федерации	А - Г
3.	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена	А - Г

	этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо гражданина, не обладающего правом участия (членства) в садоводческом или огородническом некоммерческом товариществе, имеющего право на первоочередное или внеочередное приобретение земельного участка в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации либо на приобретение земельного участка в соответствии со статьей 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации (если такой земельный участок является садовым), а также за исключением собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения)	
4.	на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного Кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации	А - Г
5.	на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного Кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства	А - Г

6.	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка	А-Г
7	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования	А-Г
8	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка	А-Г
9	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов	А-Г
10	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для	А-Г

	реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов	
11	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации	А-Г
12	в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации	А-Г
13	в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов, ведения гражданами садоводства для собственных нужд	А-Г
14	цель использования такого земельного участка, указанная в заявлении о предоставлении земельного участка, не соответствует основному виду разрешенного использования земельного участка, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, или видам разрешенного использования земельного участка, установленным регламентом использования территории. Положения настоящего подпункта не применяются, если для цели, указанной в заявлении о предоставлении земельного участка, такой земельный участок может использоваться независимо от категории земель и вида разрешенного использования, а также в случае размещения линейного объекта в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории; испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения	А-Г

	использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка	
15	испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного Кодекса Российской Федерации	А-Г
16	площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного Кодекса Российской Федерации	А-Г
17	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования	А-Г
18	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования	А-Г
19	предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается	А-Г
20	в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования	А-Г

21	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель	А-Г
22	в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо	А-Г
23	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	А-Г
24	границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости"	А-Г
25	площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов	А-Г
26	с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона	А-Г

Приложение N8
к Административному регламенту
предоставления Администрацией
Рыльского района Курской области
муниципальной услуги "Предоставление
в собственность, аренду, постоянное (бессрочное)
пользование, безвозмездное пользование
земельного участка, находящегося в муниципальной
собственности или государственная собственность
на который не разграничена, без проведения торгов

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

Субъект персональных данных _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) полностью)

(наименование документа, удостоверяющего личность)
серия _____ N _____ выдан _____

(кем и когда выдан документ)
проживающий (проживающая) по адресу _____

в лице представителя субъекта персональных данных (заполняется в случае
получения согласия от представителя субъекта персональных
данных) _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) полностью)

(наименование документа, удостоверяющего личность)
серия _____ N _____ выдан _____

(кем и когда выдан документ)
проживающий (проживающая) по адрес _____

действующий от имени субъекта персональных данных на основании

(реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия
представителя субъекта персональных данных)
принимаю решение о предоставлении моих персональных данных и даю согласие
на их обработку свободно, своей волей и в своем интересе

(наименование или имя, фамилия, отчество (при наличии) и адрес оператора,
получающего согласие субъекта персональных данных)

(наименование или имя, фамилия, отчество (при наличии) и адрес лица,
осуществляющего обработку персональных данных по поручению оператора
(если обработка будет поручена такому лицу)
Согласие дается на обработку персональных данных с целью:

Согласие дается на обработку моих персональных данных, предусмотренных
административным регламентом предоставления муниципальной услуги
"Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного
дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего
образования, а также дополнительного образования в общеобразовательных
организациях, расположенных на территории муниципального образования".

Приложение N9
к Административному регламенту
предоставления Администрацией
Рыльского района Курской области
муниципальной услуги "Предоставление
в собственность, аренду, постоянное (бессрочное)
пользование, безвозмездное пользование
земельного участка, находящегося в муниципальной
собственности или государственная собственность
на который не разграничена, без проведения торгов

Перечень
способов подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги и
документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

№ по порядку	способ подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги
1.	при личном обращении
2.	путем почтового отправления
3.	по электронной почте
4.	через МФЦ
5.	в электронном виде через Единый портал, СМЭВ, ПГС